

N. 66/2022



FILIALE DI CAMIN

Via Corsica 1
35127 Camin (PD)
049 7423032
camin@venetocase.it

FILIALE DI RONCAGLIA

Via Marconi 84
35020 Roncaglia-Ponte S.Nicolò (PD)
049 8961955
roncaglia@venetocase.it

FILIALE DI FORCELLINI

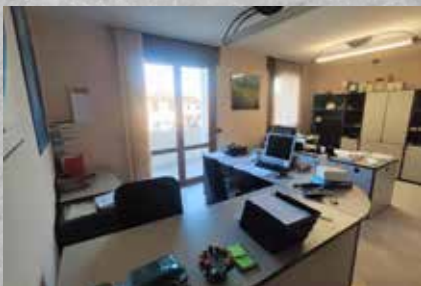
Via Forcellini 132
35128 Forcellini (PD)
049 8025999
forcellini@venetocase.it

FILIALE DI NOVENTA

Via Valmarana 46/A
35027 Noventa Padovana (PD)
049 6456742
noventa@venetocase.it

WWW.VENETOCASE.IT

Agenzia Immobiliare Veneto Case



CAMIN - MINI APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO

Mini appartamento al piano primo composto da zona giorno open space di 30 mq circa con poggiolo, camera matrimoniale, disimpegno e bagno finestrato. Facente parte di palazzina di poche unità, l'immobile è attualmente adibito ad uso ufficio. Garage al piano terra. Classe Energetica G Rif CCAM101 - EURO 105.000



CAMIN - APPARTAMENTO IN CENTRO PAESE

Proponiamo in centro paese a Camin, appartamento posto al primo piano e composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, 2 camere, 2 bagni, poggiolo, cavedio e garage al piano terra. Immobile comodo a tutti i servizi del paese: scuole, bus e negozi. Classe Energetica E Rif CCAM202 - EURO 125.000



VIGONOVO - CASA SINGOLA SU LOTTO DI 900 mq

Lotto di terreno di mq 900 circa con fabbricato esistente. Progetto approvato per demolizione e ricostruzione della volumetria esistente che permette di sfruttare gli attuali incentivi fiscali previsti. Ideale per chi cerca privacy e desidera una soluzione immersa nel verde. Classe Energetica G Rif -CVIG509 - EURO 128.000



CAMIN - APPARTAMENTO BICAMERE IN CENTRO PAESE

Grazioso appartamento, al piano primo, su palazzina di sole sei unità. L'immobile, perfettamente mantenuto, si compone di ingresso, zona giorno open space, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, poggiolo e garage doppio al piano terra. Parzialmente arredato e con caldaia nuova. Classe Energetica E Rif CCAM208 - EURO 145.000



CAMIN - APPARTAMENTO TRICAMERE IN CENTRO PAESE

Appartamento all'ultimo piano su palazzina di 8 unità circondata dal verde. Si compone di ingresso, zona giorno con cucina separata e terrazzino, 3 stanze di cui 2 con pogggiolo, 2 bagni, disimpegno, ripostiglio, garage doppio fuori terra e posto auto condominiale. Classe Energetica in fase di definizione Rif CCAM302 - EURO 165.000



VIGONOVO – APPARTAMENTO CON SCOPERTO ESCLUSIVO

Appartamento di oltre 110 mq con giardino privato di 250 mq. Zona giorno open space di 43 mq con vetrate, 3 camere, 2 bagni, garage, portico, ripostiglio e posto auto privato. Impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento in pompa di calore, ecc Classe Energetica A/4 Rif CVIG306 - EURO 270.000



VIGONOVO - PORZIONE DI BIFAMILIARE

Nuova porzione di bifamiliare in classe A4 di prossima realizzazione. Così composta: soggiorno-cucina, bagno, disimpegno e garage al piano terra e 3 camere e bagno al piano primo. Giardino privato da 250 mt. Impiantistica di ultima generazione. Impianto fotovoltaico. Classe Energetica A4 Rif CVIG412 - DA EURO 285.000



FOSSO' - ATTICO AL SECONDO PIANO DI NUOVA COSTRUZIONE

Nuovo appartamento di 111 mq su unico livello su palazzina di 7 unità. Si compone da ampia zona giorno impreziosita da vetrate, 3 camere, 2 servizi, vano tecnico, 2 terrazzi per complessivi 70 mq, garage e posto auto. canalizzata e domotica. Consegna immobile gennaio 2022 Classe A4 Rif: CFOS305 - EURO 290.000



SAONARA - PORZIONE DI BIFAMILIARE IN CENTRO PAESE

Porzione di bifamiliare di prossima realizzazione in centro a Saonara. Al piano terra soggiorno - cucina, bagno, ripostiglio, garage e portico; al primo piano troviamo 3 camere e 1 bagno. Completa il tutto un giardino privato da 120 MQ. Classe Energetica A4. Rif CSAO408 - EURO 295.000



FIESSO D'ARTICO - ATTICO ESPOSTO SU 3 LATI

Appartamento esposto su 3 lati sviluppato su unico livello. Grande zona giorno esposto a sud su terrazzo di oltre 30 mq, 3 spaziose camere anch'esse servite da terrazzone, 2 bagni e ripostiglio. Generoso garage e posto auto di proprietà. Classe Energetica A4 Rif FFIE301 - EURO 295.000



FOSSO' - PORZIONE DI BIFAMILIARE

Porzione di bifamiliare di prossima realizzazione. L'immobile, che gode di un giardino privato di 340 mq è così sviluppato: al piano terra troviamo soggiorno - cucina, bagno, garage, ripostiglio e portico; al primo piano 3 camere e 1 bagno. Classe Energetica A4 - Rif CFOS413 - EURO 300.000



VIGONOVO - ATTICO CON AMPIO TERRAZZO IN CENTRO PAESE

Palazzina di prossima realizzazione dal design moderno, attico su unico livello di oltre 130 mq con terrazzo di 150 mq. Zona giorno open space con vetrate, 3 camere, 2 bagni finestrati, garage, ripostiglio e posto auto privato. Classe Energetica A/4 Rif CVIG308 - EURO 330.000



VILLATORA - NUOVA VILLA BIFAMILIARE

Ultima porzione di villa bifamiliare accostata all'altra solamente dal garage, garantisce totale privacy e riservatezza.

Gode inoltre di generoso giardino privato.

Possibilità scelta finiture e personalizzazione degli spazi interni.

Classe Energetica A4. Rif CVIL406 - EURO 360.000



TOMBELLE DI VIGONOVO - VILLA UNIFAMILIARE SU UNICO LIVELLO

Villa singola di prossima costruzione su unico piano, ed inserita su lotto di circa 1000 mq. Situata in un contesto residenziale tra i più richiesti, è dotata delle più attuali tecnologie costruttive e si distingue per i luminosissimi e generosi ambienti. Possibilità scelta finiture.

Classe Energetica A4 - Rif CTOM512 - EURO 460.000



VILLATORA- VILLA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE

Villa singola in fase di realizzazione su due livelli di oltre 200 mq.

Al piano terra soggiorno e cucina da 85 mq, bagno e garage;

Al primo piano camera padronale con bagno e cabina armadio; altre 3 camere matrimoniali e bagno. Sarà terminata su misura del cliente.

Classe A4 - RIF: CVIL510 - Euro 478.000



TOMBELLE DI VIGONOVO - VILLA SINGOLA

Villa singola di prossima costruzione su lotto di circa 900 mq.

Inserita in contesto residenziale tra i più richiesti, questa soluzione è dotata delle più attuali tecnologie costruttive e si distingue per i luminosissimi e generosi ambienti. Possibilità scelta finiture.

Classe Energetica A4 - Rif CTOM511 - EURO 510.000



VOLTABAROZZO – PORZIONE DI TESTA CON AMPIO GIARDINO

Porzione su 3 livelli con ampio giardino privato. Al piano terra soggiorno, cucina, bagno finestrato; al piano 1 troviamo 3 camere, bagno e 2 poggiali; al piano interrato inoltre comoda taverna con accesso diretto al garage. **INTROVABILE GIARDINO DI 300 MQ!**

Classe: F - Euro: 209.000,00 – rif. VO-098



GUIZZA – RECENTE 3 CAMERE CON TERRAZZI

Tra Guizza e Crocefisso recente costruzione. Disposto su 2 livelli al 2° piano si compone di zona giorno, 2 terrazzi, bagno e ripostiglio. Al piano mansardato 2 camere, bagno, ripostiglio/lavanderia e terza camera/studio. Garage e 2 posti auto. Prezzo comprensivo del mobilio.

Euro 260.000,00 – rif. Gui-021



TENCAROLA - APPARTAMENTO CON TAVERNA RISTRUTTURATO

Grande appartamento al primo piano di palazzina di sole quattro unità.

Soggiorno, cucina separata, tre camere, due bagni, terrazzo.

Taverna fuori terra. Garage di circa 40 mq. con zona lavanderia.

Ristrutturato nel 2018. La palazzina sarà intervento di ECOBONUS.

Classe E - Euro 265.000,00 - rif. Sel-01



SALBORO – TRIFAMILIARE NUOVA CLASSE A4

Trifamiliare centrale di nuova costruzione. Disposta su 2 livelli, al piano terra soggiorno-cottura da 50 mq, bagno, garage, posto auto e scoperto esclusivo di 90 mq. Piano 1°- 3 camere, una delle quali con cabina armadio, bagno e terrazza. Consegna Maggio 2022.

Euro: 300.000,00 – rif. Sal-019



ALBIGNASEGO - MODERNO E ACCOGLIENTE DUPLEX

Appartamento ultimo piano con 2/3 camere e mansarda. Composto da cucina con uscita su poggiolo, camera/salotto al piano e bagno.

Al piano mansardato 2 camere da letto, di cui una con cabina armadio e 2° bagno con doccia. Garage e posto auto ad uso esclusivo.

Classe E - Euro 143.000- rif. Alb-017



ALBIGNASEGO - AMPIO ULTIMO PIANO TRE CAMERE

Zona S. Tommaso, appartamento al 2° piano + mansarda dai generosi spazi abitativi, ingresso, salotto affacciato sul terrazzo, cucina separata, 3 camere, 2 bagni. Garage fuori terra e posto auto. Cucina e condizionatori compresi nel prezzo di acquisto. Consegna immediata.

Classe: D - Euro 168.000-rif. Alb-016



PONTE SAN NICOLO' - RECENTE 2 CAMERE MANSARDATO

Costruito nel 2011 su condominio di sole 8 unità, al piano 1° soggiorno e cucina separati, con uscita su terrazzo, bagno e disimpegno ad uso lavanderia. Piano 2° con 2 camere, ampio terrazzo e secondo bagno.

Garage doppio. Presenza cappotto e riscaldamento a pavimento.

Classe: C - Euro: 185.000,00 - rif. Psn-084



PONTE SAN NICOLO'- RINOMATO BAR - RISTORANTE

Attività commerciale, locale fronte strada con avviamento consolidato da anni. Sito su strada di forte passaggio. Bar con ampia sala, cucina e sala da pranzo. Area esterna coperta da una tettoia. I locali sono stati ristrutturati al proprio interno nel 2003. Arredo incluso.

Classe: non richiesta - Euro: 40.000,00 - rif. Psn-083

FILIALE DI RONCAGLIA



LEGNARO – MODERNA VILLA SINGOLA

Villa singola di prossima realizzazione disposta su 2 livelli si compone di ampia zona giorno al piano terra, bagno e garage. Al piano 1° presenza di 4 camere, cabina armadio e 2 bagni. Ampio giardino dove è possibile realizzare una piscina. Consegna Maggio 2023.

Classe: A4 - Euro: 370.000,00 – rif. L-102



LEGNARO – NUOVA BIFAMILIARE CON GIARDINO DI 250 MQ

Bifamiliare con ultime tecnologie costruttive. Design moderno e utilizzo di materiali pregiati. Si compone al piano terra di zona giorno separata ed un bagno. Al piano 1° - 3 camere, 2 bagni e terrazzo di 14mq. Loggia al piano terra con caminetto. Completa la proprietà scoperto di 250 mq.

Classe: A4 - Euro 365.000,00 - rif. L-098



LEGNARO – VILLA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI

Soluzione pensata per due nuclei familiari che vanta 4 stanze, 3 bagni e doppia zona giorno. Collega il corpo della casa al garage portico con 2 posti auto, garage di 35mq. Oggetto di parziale ristrutturazione esterna ed interna, scoperto in parte adibito a giardino di circa 450mq.

Classe: in preparazione - Euro 245.000,00 – rif L-097



LEGNARO – DUE ABITAZIONI ACCOSTATE CON MAGAZZINI

2 immobili accostati e comunicanti. Immobile 1 su 2 piani, soggiorno e cucina separati, camera, 2 bagni e poggiolo. Piano 1° - 4 stanze matrimoniali. Immobile 2 speculare per metrature, ma completamente da ristrutturare. Scoperto privato di 350 mq e 2 magazzini: 50 e 100 mq.

Classe: G - Euro 195.000,00 – rif L-100



CASALSERUGO – RUSTICO E PERTINENZE DA RISTRUTTURARE

In zona agricola a Casalserugo, proprietà di ben 2.500 mq caratterizzata dalla presenza di un grande rustico di 310 mq e varie pertinenze da ristrutturare. Soluzione molto interessante in virtù dei numerosi bonus fiscali del periodo.

Classe: G - Euro: 140.000,00 – rif. Cls-002



SANT'ANGELO DI PIOVE – NUOVA BIFAMILIARE

Nuova costruzione su due livelli. Zona giorno di 50 mq con ingresso dal portico, cucina e soggiorno open space, disimpegno con ripostiglio-lavanderia e bagno. Al piano 1° - 3 camere e bagno. Garage di 27 mq. Capitolato con finiture di qualità.

Classe: A4 - Euro 330.000,00 - rif. S-082



CAMPOLONGO MAGGIORE – NUOVE AMPIE QUADRIFAMILIARI

Si sviluppano su 2 livelli con ingresso indipendente e giardini privati. Zone giorno di 52 mq con vetrate, bagno e garage. Piano 1° - 3 camere, bagno e 2 poggiali. Esterni: porzioni centrali 100 mq di spazio privato, testa di 180 mq. Porzioni centrali €270.000 - porzione di testa €288.000.

CLASSE: A4 - Euro: 270.000,00 – rif. S-070



CAMPOLONGO MAGGIORE – MODERNA VILLA SINGOLA

In fase di realizzazione. Piano terra con zona giorno open, bagno e 2 camere. Dal soggiorno scala a vista che accede al soppalco di 16 mq con vista sul vuoto del soggiorno. Garage che potrebbe essere utilizzato come terza camera. Tetto a vista. Consegna fine ottobre 2022.

Classe: A4 - Euro: 315.000,00 – rif. S-089

FILIALE DI RONCAGLIA



PIOVE DI SACCO – PORZIONE DI TRIFAM. DI TESTA CON GIARDINO
Trifamiliare di testa recente composta da portico esterno, soggiorno e cucina separata con uscita su pompeiana, bagno e ripostiglio. Piano primo 2 stanze e 1 bagno. In mansarda è possibile ricavare 3° stanza. Garage doppio + porticato coperto per altra auto. Scoperto di 500 mq
Classe: C - Euro: 242.000,00 – rif. B-081



PIOVE DI SACCO – SPLENDIDA VILLA CON AMPIO GIARDINO
Villa indipendente su più livelli. Piano rialzato portico, soggiorno e cucina separata, bagno. Piano 1° disimpegno e armadio a muro, 3 camere e bagno. Piano terra garage, lavanderia e studio. All'esterno porticato con posto auto coperto. Taverna e cantina. Giardino di 1230mq
Classe: in preparazione - Euro: 299.000,00 – rif. Pio-012



PIOVE DI SACCO – MANSARDA RISTRUTTURATA IN CENTRO
Splendida mansarda open space ristrutturata completamente nel 2019. Condominio di 3 unità PRIVO DI SPESE CONDOMINIALI. Soggiorno con caminetto, cucina separata con uscita su poggiolo, 2 camere, di cui una dotata di cabina armadio e 2 bagni. Posto auto di proprietà.
Classe: B - Euro: 260.000,00 – rif. Pio-009



PONTELONGO – MINI APPARTAMENTO PIANO TERRA
Su edificio storico ristrutturato nel 2008, mini al piano terra/rialzato composto da ingresso, soggiorno- cucina, disimpegno notte con possibilità di armadio a muro, camera matrimoniale, bagno. Cantina e posto auto. Comprende tutto l'arredamento. Poche spese condominiali.
Classe: E - Euro: 70.000,00 – rif. Pnl-001

FILIALE DI FORCELLINI



SACRA FAMIGLIA – 2 CAMERE CON GIARDINO

Nuovo condominio di sole 4 unità in costruzione a Sacra Famiglia. L'unità al primo piano si compone di soggiorno open-space con angolo cottura, 2 camere, disimpegno e 2 bagni finestrati. Terrazzo di ca 25 mq con collegamento diretto al proprio giardino privato di 220 mq.
classe: A4 - Euro 295.000,00– rif. SF-004



CHIESANUOVA – 2 CAMERE

A 150 dal parco delle Brentelle, proponiamo appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, due terrazzini e garage.

Disponibile da subito

Classe: in fase di definizione - Euro 93.000,00 – rif. CSF-042



SACRA FAMIGLIA– 3 CAMERE

Appartamento al primo piano dotato di ascensore. Zona giorno separata di 40 mq, 3 camere di cui 1 matrimoniale e 2 doppie, bagno e lavanderia. Completa la soluzione un garage doppio al piano terra. Contesto ubicato in zona centrale ma tranquilla.
classe: G - Euro 155.000 – rif. CS-002



SACRA FAMIGLIA – APPARTAMENTO 3 CAMERE SU UNICO LIVELLO

Appartamento su 4 unità composto da ingresso, soggiorno, cucina separata, 3 camere, 2 bagni finestrati, ripostiglio, garage e posto auto all'interno della proprietà. Terrazzo e poggiolo sfruttabile e per parte abitabile. Meraviglioso contesto con affaccio su meraviglioso parco.
Classe: E - Euro: 220.000 - rif. SF-003



MADONNA PELLEGRINA - 3 CAMERE

Quadrilocale ristrutturato a nuovo al primo piano di oltre 130 mq. Zona living di circa 50 mq con due terrazze, 3 camere e 2 bagni. Tripla esposizione, ideale in tutte le stagioni. Scorcio sul lungargine nell' ampia terrazza sul tetto come spazio comune, a completare un comodo garage doppio privato al piano terra.

Classe: G - Euro 267.000 – rif. MP-007



NAZARETH – 3 CAMERE RISTRUTTURATO

Appartamento completamente ristrutturato al primo piano. Si compone di ingresso con zona giorno separata di 40 mq , 1 bagno, 3 camere (di cui 2 matrimoniali), poggiate e garage doppio.

Possibilità di ricavare il secondo bagno.

Classe: in fase di definizione - Euro 235.000,00 – rif. NAZ-024



NAZARETH – 2 CAMERE CON ASCENSORE

Collocato in una delle vie più centrali del quartiere, proponiamo appartamento al secondo e ultimo piano dotato di ascensore. Si compone di ingresso con zona giorno separata di 40 mq, 2 bagni, 2 camere, 3 poggiate e ampio garage.

Classe: G - Euro 165.000,00 – rif. NAZ-025

FILIALE DI FORCELLINI



FORCELLINI – NUOVA BIFAMILIARE 3 CAMERE

Nuova porzione di Villa Bifamiliare di prossima realizzazione. Al piano terra zona giorno separata di 45 mq con vetrate scorrevoli che affacciano sul portico; bagno, lavanderia e garage. Al piano primo zona notte con 3 camere con terrazzo e bagno. Giardino privato di 250 mq. classe: A4 - 180 mq commerciali - Euro 510.000,00 - rif. FOR-028



FORCELLINI – TERRENO EDIFICABILE

Lotto di forma regolare sito in NUOVA lottizzazione, centro paese e comodo a tutti i servizi. Capacità edificatoria di circa 851.50 mc su lotto di 684 mq. Oneri primari e secondari già pagati. Euro 330 al mc – rif FOR-048



FORCELLINI – BIFAMILIARE IN ORIZZONTALE

Porzione di Bifamiliare in orizzontale al piano primo con ingresso indipendente. Si compone di: ingresso, soggiorno con cucina separata, studio, bagno finestrato, camera matrimoniale e terrazzo abitabile. Garage e area privata a completare. Possibilità di seconda camera. Classe: in fase di definizione - Euro 130.000 – rif. FOR-053



FORCELLINI – NUOVA VILLA BIFAMILIARE 4 CAMERE

Porzione di Villa Bifamiliare di prossima realizzazione su 2 livelli, al piano zona giorno separata con vetrate scorrevoli sul portico; bagno finestrato, lavanderia e garage. Al piano primo zona notte con 4 camere doppie, 2 bagni e terrazzo abitabile. Giardino privato di 300 mq. classe: A4 - 220 mq commerciali - Euro 565.000,00 - rif. FOR-039

FILIALE DI FORCELLINI



TERRANEGRA – ATTICO

Su sole 5 unità abitative, attico di nuova costruzione dalle metrature introvabili: zona giorno di oltre 70mq con doppio affaccio su terrazzo di 100 mq, 3 camere, 2 bagni finestrati, garage e doppio posto auto.

Finiture di altissimo pregio con di massima personalizzazione.
classe: A4 -190 mq commerciali - Euro 525.000,00 - rif. TER-026



TERRANEGRA – 3 CAMERE CON GIARDINO

Introvabile appartamento di nuova costruzione su contesto di sole 5 unità abitative, tutto sviluppato al piano terra: zona giorno di oltre 40mq, due matrimoniali, una camera doppia, due bagni, giardino di proprietà esclusiva di 200mq.

classe: A4 - 140mq commerciali - Euro 360.000,00 rif. TER-024



TERRANEGRA – APPARTAMENTO 3 CAMERE

In contesto di sole 5 unità proponiamo appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato, due camere matrimoniali fuori taglia, una camera singola, ripostiglio, garage e posto auto.

Classe: G - Euro 180.000 – rif. TER-021



TERRANEGRA – VILLA SCHIERA CENTRALE

Porzione di villetta a schiera così suddivisa: al piano terra zona giorno separata di oltre 45 mq con caminetto, bagno, garage e lavanderia; Zona notte con 4 camere, 2 bagni e mansarda abitabile dove ricavare la 5a camera oppure studio. Giardino di circa 80mq con posto auto.

classe: G - Euro 350.000 – rif. TER-031

FILIALE DI NOVENTA - NUOVO CANTIERE



NOVENTA PD - 3 CAMERE CON GIARDINO DI NUOVA COSTRUZIONE
Su palazzina di 3 unità, immerso nel verde, appartamento di 90 mq.
Zona giorno con vetrate su giardino, 3 stanze, 2 servizi e garage doppio. Alto livello di finiture, impiantistica di ultima generazione con VMC, climatizzazione canalizzata e domotica.
Consegna nel 2023. Classe Energetica A4 Rif: NOV303 - EURO 295.000



NOVENTA PD - 3 CAMERE AL PRIMO PIANO DI NUOVA COSTRUZIONE
Su palazzina di 3 unità, immerso nel verde, appartamento di 95 mq.
Zona giorno con vetrate su terrazzo abitabile, 3 stanze, 2 servizi e garage doppio. Alto livello delle finiture, impiantistica di ultima generazione con VMC, climatizzazione canalizzata e domotica.
Consegna nel 2023. Classe Energetica A4 Rif: NOV305 - EURO 310.000



NOVENTA PD - 3 CAMERE CON TERRAZZO DI NUOVA COSTRUZIONE
Su palazzina di 3 unità, immerso nel verde, appartamento di 95 mq.
Zona giorno con vetrate su terrazzo abitabile, 3 stanze, 2 servizi e garage doppio. Alto livello delle finiture, impiantistica di ultima generazione con VMC, climatizzazione canalizzata e domotica.
Consegna nel 2023. Classe Energetica A4 Rif: NOV304 - EURO 330.000



NOVENTA PD - 3 CAMERE CON TERRAZZO DI NUOVA COSTRUZIONE
Su palazzina di 3 unità, immerso nel verde, appartamento di 95 mq.
Zona giorno con vetrate su terrazzo abitabile, 3 stanze, 2 servizi e garage doppio. Alto livello delle finiture, impiantistica di ultima generazione con VMC, climatizzazione canalizzata e domotica.
Consegna nel 2023 - Classe Energetica A4 Rif: NOV306 - EURO 330.000



NOVENTA PADOVANA - APPARTAMENTO 2 CAMERE

Appartamento posto al quinto e ultimo piano servito da ascensore. Si compone di ingresso, soggiorno con cucina separata, 2 camere, bagno finestrato, ripostiglio e garage. Attualmente il condominio è in fase di ultimazione dei lavori del bonus 110%. Ottimo per investimento. Classe Energetica G Rif PONT205 - EURO 109.000



NOVENTANA - MINI CON GIARDINO

Appartamento al piano terra con giardino piantumato, esposto su due lati. Si compone di ingresso, zona giorno living con accesso diretto sul giardino, camera matrimoniale, bagno finestrato con piccola nicchia utilizzata come lavanderia, garage. Soluzione con alto livello di privacy. Classe Energetica D Rif NOV101 - EURO 115.000



PONTE DI BRENTA - SPAZIOSO APPARTAMENTO 2 CAMERE

Appartamento al piano rialzato che si compone di grande zona giorno living con affaccio su poggiolo, cucina separata, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con vasca, ripostiglio e garage. Ottima soluzione per investimento. Classe Energetica G Rif PONT202 - EURO 116.000



NOVENTANA - GRANDE APPARTAMENTO 2 CAMERE

Appartamento posto all'ultimo piano esposto su due lati. Grande zona living, cucina semi separata con poggiolo, 2 camere, bagno finestrato con vasca, bagno cieco con doccia ad uso lavanderia, garage doppio in lunghezza. Soluzione con un ottimo livello di privacy. Classe Energetica E Rif NOV203 - EURO 135.000



SAN VITO DI VIGONZA - BIFAMILIARE PER 2 NUCLEI FAMILIARI

Bifamiliare di oltre 250 mq sviluppata su 3 piani con il terzo mansardato. L'abitazione al piano terra necessita di una totale ristrutturazione, mentre ai piani superiori non necessitano di particolari lavori. Ottima soluzione per l'ecobonus 110%.
Classe Energetica G Rif SVIT402 - EURO 160.000



NOVENTANA - GRANDE APPARTAMENTO 2 CAMERE

Appartamento esposto su 2 lati con grande zona giorno con terrazza di 20 mq, cucina semi separata su poggiolo, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con vasca, bagno cieco con doccia ad uso lavanderia, garage doppio in larghezza.
Classe Energetica E Rif CNOV201 - EURO 175.000



OLTRE BRENTA - APPARTAMENTO IN DUPLEX CON TERRAZZO

A pochi passi da Stra, duplex al secondo e ultimo piano con ascensore. Si compone di ampia zona giorno, cucina separata con terrazza, bagno e ripostiglio. Al piano mansardato: zona notte con 2 camere con su solarium di circa 30 mq e bagno. Garage al piano terra.
Classe Energetica D Rif OLTR204 - EURO 179.000



NOVENTA CENTRO – APPARTAMENTO CON FATTIBILITA' 110%

Appartamento esposto su tre lati ristrutturato completamente nel 2000 e composto da ingresso, soggiorno, cucina separata, 2 camere con possibilità di ricavare la 3° dove attualmente si trova la cabina armadio e 2 bagni. Piano terra di 65 mq garage e cantina.
Classe Energetica C Rif NOV301 - EURO 199.000



PONTE DI BRENTA - ULTIMO PIANO CON 4 CAMERE

Appartamento di circa 200 mq posto all'ultimo piano servito di ascensore e si compone di un ampio soggiorno, cucina separata, 4 camere, 3 bagni e garage doppio in lunghezza al piano terra. Soluzione ottima per chi cerca generose metrature ed un alto livello di privacy. Classe Energetica G Rif PONT302 - EURO 210.000



NOVENTANA - SINGOLA CON AMPIO GIARDINO

Casa singola su unico livello con affaccio su scoperto piantumato. Composto da: zona living con cucina a vista, 2 camere matrimoniali, bagno al piano rialzato e al piano interrato taverna con h. 2 m. Soluzione ottima per chi cerca la comodità ai principali servizi. Classe Energetica G Rif NOV501 - EURO 299.000



NOVENTA PD - BIFAMILIARE AMPIE METRATURE
Sviluppata su 3 livelli fuori terra e 1 al piano interrato, si affaccia su scoperto privato. Ideale per ospitare famiglia numerosa che necessita di generosi spazi abitativi con 4 camere da letto. Impianti innovativi, fotovoltaico 3,6kwp, caldaia a condensazione con bollitore in pompa di calore. Esposizione nord/sud/est. Classe Energetica B Rif NOV401 - EURO 474.000

Cerchi un'opportunità
per il tuo futuro?



CERCHI LAVORO?

Le agenzie immobiliari Veneto Case cercano collaboratori da inserire nelle varie filiali.

La figura sarà seguita dagli altri collaboratori per una crescita continua e stimolante nell'ambiente di lavoro.

**LAVORA
CON
NOI**



GARANTIAMO

- periodo di affiancamento
- rimborso spese
- fisso + provvigioni
- ottima crescita professionale

REQUISITI

- diploma di maturità e/o laurea
- Automunito/a
- Capacità di lavorare in team
- Intraprendente e determinato
- Problem solving
- Voglia di autorealizzarsi

inviaci il tuo curriculum a:
info@venetocase.it

www.venetocase.it
049 227 6906



PRIMA



DOPO



R3 HOME DESIGN

348 5240410 - 049 2271720
INFO@R3HOMEDSIGN.IT
VIA PANÀ 56B - 35027
NOVENTA PADOVANA (PD)

HAI UN IMMOBILE DA RISTRUTTURARE?

NON PERDERE TEMPO

Approfitta degli incentivi statali
e ristruttura casa tua a costo

ZERO

ECOBONUS 110%

INTERVENTI

- CAPPOTTO
- SERRAMENTI
- FOTOVOLTAICO + ACCUMULO
- COLONNINA
- CALDAIA
- IMPIANTI



SCONTO IN FATTURA
e
CESSIONE DEL CREDITO



SEI SICURO CHE LA TUA FAMIGLIA E LA TUA CASA
SIANO ASSICURATI DA TUTTI I RISCHI?

IL PREVENTIVO E' GRATUITO!

CODICE SCONTO: VENETOCASE

IMMAGINE
Arredo

REALIZZIAMO I TUOI ARREDAMENTI
A PREZZI DI FABBRICA

Contatta i nostri referenti
delle agenzie VENETO CASE
e scopri come avere un prezzo di fiducia



Segato Assicura snc
AGENZIA GENERALE

Via Scrovegni, 2/a- 35131 Padova
Tel. 049 8758611
info@segatoassicura.it
www.segatoassicura.it