

**N. 39/2018**



**FILIALE DI CAMIN**

Via Vigonovese 217/C

35127 Camin (PD)

049 7423032

[camin@venetocase.it](mailto:camin@venetocase.it)

**FILIALE DI RONCAGLIA**

Via Marconi 84

35020 Roncaglia-Ponte S.Nicolò (PD)

049 8961955

[roncaglia@venetocase.it](mailto:roncaglia@venetocase.it)

**FILIALE DI FORCELLINI**

Via Forcellini 130

35128 Forcellini (PD)

049 8025999

[forcellini@venetocase.it](mailto:forcellini@venetocase.it)

**FILIALE DI NOVENTA**

Via Valmarana 46/A

35027 Noventa Padovana (PD)

049 6456742

[noventa@venetocase.it](mailto:noventa@venetocase.it)

**[WWW.VENETOCASE.IT](http://WWW.VENETOCASE.IT)**

**Agenzia Immobiliare Veneto Case**



## **TOMBELLE - MINI APPARTAMENTO SU POCHE UNITA'**

Mini appartamento al primo ed un piano composto da soggiorno con cottura, camera matrimoniale, bagno, poggiolo e garage doppio.

Parzialmente arredato, subito disponibile.

Classe Energetica D - Rif: -CTOM101 - EURO 68.000



## **SAONARA - CASA SINGOLA DA RISTRUTTURARE**

Su strada secondaria esclusa al traffico, proponiamo casa singola da ristrutturare su lotto di circa 430 mq con garage ed annessi.

Classe Energetica G - Rif: -CSAO513 - EURO 80.000



## **TOMBELLE - APPARTAMENTO BICAMERE CON GIARDINO**

Appartamento con ingresso indipendente e giardino privato inserito su tranquillo quartiere residenziale.

Si compone di soggiorno con cucina separata, 2 camere, 2 bagni, 2 poggioli e garage doppio.

Classe Energetica F - Rif: -CTOM221 - EURO 132.000



## **VILLATORA - APPARTAMENTO BICAMERE DI AMPIE METRATURE**

Appartamento su quartiere residenziale escluso al traffico, al primo piano con ascensore. Si compone di soggiorno di oltre 30 mq, cucina separata, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 poggioli, cantina e garage.

Esposto a sud/ovest.

Classe Energetica E - Rif: -CVIL212 - EURO 135.000



## **NOVENTA - BICAMERE CON TAVERNA**

Tra Camin e Noventa, appartamento bicamere al piano primo collegato a taverna fuori terra con ingresso indipendente. Possibilità di avere una seconda cucina o di creare un ambiente separato dall'abitazione principale. Garage doppio in larghezza, basse spese condominiali.

Classe Energetica E - Rif: -CNOV202 - EURO 135.000



## **VIGONOVO - RECENTE DUPLEX 3 CAMERE**

Appartamento su due livelli situato in zona centrale e residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, garage e posto auto di proprietà. L'immobile è dotato di finiture di alto livello e riscaldamento a pavimento.

Classe Energetica B - Rif: -CVIG304 - EURO 150.000



## **CAMIN - DUPLEX 200 MQ**

Appartamento in centro paese di 200 mq sviluppato su 2 livelli. Si compone di grande soggiorno con cucina separata, 4 camere e 3 bagni. Perfetto stato di manutenzione generale.

Possibilità di acquisto arredato.

Classe Energetica E - Rif: -CCAM306 - EURO 160.000



## **VIGONOVO - ULTIME 2 UNITA'**

Nuovi bicamere di 90 mq calpestabili distribuiti in un unico livello. Ampia zona giorno impreziosita dalle vetrate, due camere e doppi servizi. L'immobile è caratterizzato dall'alto livello delle finiture con ventilazione meccanica e impianto fotovoltaico.

Classe Energetica A3 - Rif: -CVIG205 - EURO da 170.000



## **VILLATORA - BIFAMILIARE IN QUARTIERE RESIDENZIALE**

Proponiamo porzione di bifamiliare ben mantenuta e dagli ottimi spazi abitativi. Si compone di salotto, sala da pranzo con cucina separata, tre camere, due bagni, lavanderia, ripostiglio, garage e quattro poggiali. Giardino privato di oltre 150 mq.

Classe Energetica E - Rif: -CVIL405 - EURO 195.000



## **CAMIN - CASA SINGOLA IN CENTRO PAESE**

Su lotto di 500 mq, casa singola degli anni '80 perfettamente abitabile. Si compone di ampia zona giorno con cucina, salotto e sala da pranzo, 3 camere matrimoniali ed annessi ad uso garage e ricovero attrezzi.

Perfetto stato di manutenzione generale.

Classe Energetica in fase di definizione - Rif: -CCAM518 - EURO 200.000



## **VILLATORA - BIFAMILIARE IN QUARTIERE RESIDENZIALE**

Porzione di bifamiliare su quartiere residenziale escluso al traffico, si compone di sala da pranzo con cucina separata, tre camere, due bagni, ufficio, lavanderia, ripostiglio, garage e quattro poggiali.

Scoperto privato su tre lati.

Classe Energetica E - Rif: -CVIL404 - EURO 215.000



## **VIGONOVO - CASA SINGOLA DALLE AMPIE METRATURE**

Villa ristrutturata su lotto di 1500 mq in un bellissimo quartiere residenziale. Soluzione sviluppa su più livelli con ottima distribuzione degli spazi interni.

Ideale per chi cerca privacy e tranquillità.

Classe Energetica F - Rif: -CVIG503 - EURO 260.000



## **CAMIN - CASA SINGOLA IN CENTRO PAESE**

Casa singola su lotto di 500 mq caratterizzata dall'impeccabile stato di manutenzione e perfettamente abitabile. Si sviluppa su 2 livelli e presenta spazi comodi e perfettamente distribuiti. Ampio ingresso per le auto e garage doppio. Immobile che si presta alla ristrutturazione.

**Classe Energetica G - Rif: -CCAM510 - EURO 260.000**



## **SAONARA - NUOVA PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

Nuova porzione di villa bifamiliare in classe A3 con giardino privato. Disposta su due livelli fuori terra gode di ampi e luminosi spazi abitativi. Possibilità scelta finiture.

**Classe Energetica A3 - Rif: -CSAO403 - EURO 325.000**



## **VILLATORA - NUOVE VILLE BIFAMILIARI**

Nuove moderne porzioni di ville bifamiliari dalle generose metrature. Disposte su due livelli fuori terra, godono di ambienti luminosi grazie alle grandi vetrate e con ampi giardini privati.

Possibilità di personalizzazione e scelta delle finiture.  
**Classe Energetica A4 - Rif: -CVIL414 - EURO 340.000**



## **SAONARA - VILLA SINGOLA SU PIANO UNICO**

Su lotto di oltre 1.000 mq, villa singola in fase di realizzazione sviluppata tutta al piano terra per oltre 200 mq. L'abitazione verrà terminata su misura del cliente finale, con distribuzione degli spazi e finiture totalmente personalizzati. Tecnologia costruttiva di alto livello.

**Classe Energetica A4 - Rif: -CSAO507 - EURO 490.000**



## **NOVENTA - PORZIONE CON SCOPERTO PRIVATO**

Porzione di quadrifamiliare disposta su 3 livelli con giardino privato-ingresso su zona living di circa 50 mq-3 bagni-2 camere matrimoniali-mansarda tutta aperta (dove ricavare altre stanze)-3 poggianti-terrazzo abitabile con camino-lavanderia-garage doppio.

**Classe: D - EURO 280.000 – rif. NOV-012**



## **PADOVA - CASA SINGOLA GIA' DIVISA IN DUE UNITA'**

Proponiamo in zona San Lazzaro, abitazione singola con scoperto e terrazza già suddivisa in 2 appartamenti con spazi ampi. Ottimo rapporto qualità prezzo. L'immobile è collocato in zona strategica nelle vicinanze dell'imbocco dell'autostrada e tangenziale di Padova est.

**Classe: G - EURO 160.000 – rif. Ind-444**



## **PADOVA - APPARTAMENTO DUPLEX**

Appartamento duplex collocato in contesto residenziale giovanile.

Piano secondo: ingresso, soggiorno cucina a vista, terrazzo, disimpegno con ripostiglio-lavanderia e bagno finestrato.

Piano terzo: due stanze matrimoniali e bagno. Garage sottostrada.

**Classe: E - EURO 149.000 - rif. Lazz-007**



## **NOVENTA PADOVANA - CASA SINGOLA**

In quartiere residenziale proponiamo residenza singola di recentissima costruzione/ristrutturazione, sviluppata su due piani per un totale di circa 200mq.

Composta da ingresso, ampio soggiorno living, cucina abitabile, tre stanze e due bagni e garage.

Elevato risparmio energetico.

Classe: B - Prezzo in agenzia - Nove-111



## **PADOVA - APPARTAMENTO CON DUE STANZE MATRIMONIALI**

Proponiamo in zona San Lazzaro (Padova), appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e terrazzo; 2 camere matrimoniali e 2 bagni. Dotato di riscaldamento autonomo, zanzariere e tende da sole motorizzate. Garage singolo a piano primo sotto-strada.

Classe: D - EURO 135.000 – rif. Lazz-111



## **PADOVA - SAN LAZZARO - APPARTAMENTO DUPLEX**

Appartamento al secondo piano su 2 livelli. L'immobile si compone di ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale e bagno al piano; piano terzo mansardato, altre due stanze matrimoniali con poggiole e bagno. Garage singolo.

Classe: D - EURO 159.000 – rif. Lazz-005



### **PADOVA - MORTISE - PORZIONE DI CASA**

Quota indivisa del 50% sviluppata su 3 livelli, all'interno è suddivisa in due appartamenti con ingressi separati e aventi soggiorno con cucina separata, tre stanze con due bagni ciascuno e piano seminterrato.

L'unità immobiliare necessita di ristrutturazione.

Classe: G - EURO 80.000 - rif. Mor-003



### **PADOVA - ATTICO CON AMPIA TERRAZZA**

Proponiamo in vendita attico dalle linee moderne su due livelli con ampia terrazza nella zona giorno, tre stanze tre bagni e garage doppio.

Classe: A+ - EURO 280.000 - rif. Lazz-013



### **PADOVA EST - ATTIVITA' PER ARTICOLI DA BAMBINI**

Cedesi avviata attività in locale rinnovato di 200 mq e ampio parcheggio esterno, con contratto di locazione di circa 500 euro mensili e posizionata in strada di forte passaggio.

Oltre all'avviamento viene ceduto tutto l'arredo

EURO 35.000 - rif. Att-112



### **PADOVA - PORZIONE DI BIFAMILIARE DALLO STILE MODERNO**

Nel quartiere di San Lazzaro, porzione di bifamiliare su 2 livelli con scoperto privato su 3 lati. Costruita con struttura antisismica e con stile moderno. L'abitazione dispone la possibilità di realizzare due ampie terrazze vivibili su due lati della zona giorno.

Classe: G - EURO 210.000 - rif. Lazz 333



## VIGONZA - ATTICO/MANSARDA

Attico di prestigio esclusivo di fine 2016, costruito in domotica dalle linee moderne, al quinto ed ultimo piano con vista panoramica, la zona giorno è di circa 70 mq da dove si accede direttamente sull'ampio terrazzo di circa 80 mq. Tecnologie costruttive all'avanguardia e basso consumo energetico.

Classe: A4 - EURO 450.000 - rif. Vigo-004



## PADOVA - SAN LAZZARO - DUPLEX NUOVO CON 4 STANZE

Appartamento nuovo da personalizzare le finiture, disposto al piano secondo con ampia zona living con cucina separata, una stanza, bagno e 2 poggiali. Al piano superiore troviamo altre 3 stanze e bagno e poggiolo. Garage al piano terra. Esposto a sud-est.

Classe: B - EURO 199.000 – rif. Lazz-001



## PADOVA - QUADRILOCALE SU UNICO LIVELLO E AMPI SPAZI

In zona San Lazzaro, appartamento in ottima posizione composto da ingresso soggiorno con cucina a vista e con grande terrazzo. La zona notte è composta da 3 camere e 2 bagni. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, zanzariere, aria condizionata. Garage singolo.

Classe: D - EURO 159.000 – rif. Lazz-222



## **VOLTABAROZZO – PORZIONE DI SCHIERA DA RISTRUTTURARE**

Porzione di schiera indipendente. PT: ingresso, taverna fuori terra con cucina e sala da pranzo con camino, 2 ripostigli, locale caldaia e garage. P1: ingresso, salotto, cucina abitabile, 4 camere, studio, ripostiglio, terrazza di 20 mq. Giardino di circa 200 mq.

Classe: G - Euro 170.000,00 – rif. Vo-061



## **VOLTABAROZZO – IL TOP DEL NUOVO CON 3 O 4 CAMERE**

Nuova palazzina di sole 5 unità con disponibili le ultime due unità abitative, rispettivamente con 3 o 4 camere.

Possibilità di scelta delle finiture. Tutte le soluzioni sono dotate di terrazza abitabile ed ultimissime tecnologie per il risparmio energetico.

Classe: A4 - da Euro 330.000,00 - rif. Vo-052



## **VOLTABAROZZO – BIFAMILIARE NUOVA**

Porzione di bifamiliare completamente ristrutturata a nuovo dotata di riscaldamento a pavimento, pannelli solari e cappotto esterno. Piano terra: ingresso, ampio salotto con cucina a vista, lavanderia, bagno. Piano primo: tre camere, bagno, ripostiglio. Giardino di circa 300 mq.

Classe: B - Euro 280.000,00 – rif. Vo-062



## **VOLTABAROZZO – CASA ACCOSTATA**

Comoda al centro di Padova, pozione di casa abitabile sin da subito. L'immobile con ingresso indipendente e giardino privato di circa 400 mq, soggiorno e cucina separati, 3 stanze da letto, bagno.

All'esterno troviamo un ampio garage, una lavanderia e un ripostiglio.

Classe: F - Euro 193.000,00 – rif. Vo-056



## PONTE S. NICOLO' – IL FASCINO DI UNA DIMORA D'EPOCA

Porzione di casa ristrutturata totalmente nel 2001 e già dotata di riscaldamento a pavimento. Sviluppata su 3 livelli, è composta da soggiorno e cucina separati. Ai piani superiori: 2 bagni, 3 stanze da letto e terrazzo di 15 mq. Giardino privato di circa 250 mq. Da vedere!

Classe: D - Euro 259.000,00 - rif. Psn-063



## PONTE SAN NICOLO' – SPAZIOSO 3 CAMERE

Spazioso appartamento sito al secondo piano su palazzina di sole 8 unità. Si compone di ampio soggiorno-cottura con comodo ripostiglio sulla zona giorno, 3 camere da letto e due bagni. Al piano terra presente una comoda cantina ed il garage. Quartiere residenziale.

Classe: F - Euro 134.000,00 - rif. Psn-065



## PONTE S. NICOLO' – ELEGANTE 3 CAMERE DEL 2005 CON TERRAZZI

Prestigioso appartamento dalle eleganti finiture. L'immobile è sito al piano secondo e si erge su due livelli. Ampia zona giorno separata, da dove è possibile uscire verso un terrazzo abitabile. A completare l'immobile 3 camere, 2 bagni e altri 3 poggiali. Garage doppio.

classe: D - Euro 179.000,00 - rif. Psn-061



## PONTE SAN NICOLO' – ESCLUSIVA BIFAMILIARE

In uno dei più bei quartieri della zona, esclusiva bifamiliare dalle ricercate e lussuose finiture.

Zona giorno separata di circa 60 mq, 4 bagni e possibilità di ricreare fino a 5 camere da letto. Spazi introvabili!

classe: E - Euro 400.000,00 - rif. Psn-053



## **RONCAGLIA –SINGOLA IN CENTRO SU UNICO LIVELLO**

In centro a Roncaglia, comoda ad ogni servizio, introvabile casa singola sviluppata interamente al piano terra con zona giorno separata, due camere da letto, bagno e garage doppio in larghezza.

Scoperto privato di circa 80 mq. Disponibile da subito.

Classe: G - Euro 129.000,00 - rif. Ro-098



## **RIO – APPARTAMENTO CON SCOPERTO PRIVATO**

Appartamento al piano terra che si compone di soggiorno-cottura, disimpegno sfruttabile come lavanderia, camera e bagno con finestra.

Garage doppio in lunghezza raggiungibile attraverso l'ascensore.

Si consegna completamente arredato. Ottima anche per investimento.

Classe: E - Euro 84.000,00 - rif. Ri-010



## **RIO – ELEGANTE 2 CAMERE**

Affacciato su un piacevole parco pubblico adiacente a tutti i servizi, recente appartamento composto da soggiorno angolo-cottura, 2 camere da letto e 2 bagni. E' presente inoltre un terrazzo dove sarà possibile inserire un tavolo. Garage e posto auto di proprietà.

Classe: D - Euro 129.000,00 - rif. Ri-048



## **RIO – 2 CAMERE CON OTTIME FINITURE**

Appartamento situato al secondo piano, servito da ascensore e rifinito completamente fuori capitolato, dispone di un ampio soggiorno angolo-cottura, 2 camere da letto e due bagni.

Presente un gradevole terrazzo e garage doppio in lunghezza.

Classe: C - Euro 130.000,00 - rif. Ri-046



## **LEGNARO – AMPIA BIFAMILIARE CON 1000 MQ DI VERDE**

Recente porzione di bifamiliare con 1000 mq di giardino privato. Composto da zona giorno separata di ben 90 mq, illuminata da ampie vetrate. A completare l'immobile 4 camere, 2 ripostigli, 2 bagni. Possibilità di dividere l'immobile in 2 unità abitative.

Classe: C - Euro: 295.000,00 – rif. L-033



## **LEGNARO – IL NUOVO A LEGNARO**

Nel più bel quartiere residenziale della zona nuovi appartamenti dalle più evolute tecnologie energetiche e dallo stile moderno. Disponibili soluzioni con giardini privati o terrazzoni abitabili. In vendita appartamenti con 1,2 o 3 stanze atti a soddisfare ogni esigenza.

Classe: A4 - A partire da Euro 165.000,00 – rif. L-026



## **VIGOROVEA – 2 CAMERE AL PREZZO DI UN MINI**

Recente e curato appartamento interamente al piano primo che si presenta in condizioni impeccabili. Vanta un soggiorno-angolo cottura, 2 camere, bagno ed ampio terrazzo. Comodo ad ogni necessità dispone di ascensore. Interessante anche come investimento.

Classe: D - Euro 83.000,00 – rif. S-054



## **LEGNARO – RECENTE APPARTAMENTO DALLA AMPIA ZONA GIORNO**

Recente appartamento dalla ampia zona giorno. Disposto interamente al piano primo sviluppa un soggiorno cottura di quasi 40 mq, 2 stanze da letto, 2 bagni ed ampio poggiolo di circa 12 mq da dove è possibile apprezzare una piacevole veduta. Garage doppio.

Classe: D - Euro 118.000,00 - rif. L-007



## **RIO – BIFAMILIARI E QUADRIFAMILIARI DI NUOVA COSTRUZIONE**

In nuovo quartiere residenziale, a circa 600 mt dalla chiesa di Rio, disponibili ultime porzioni di bifamiliare e quadrifamiliare di nuova costruzione.

Impiego delle più evolute tecnologie in materia di risparmio energetico ed ampi spazi sono tra le principali caratteristiche di questi immobili.

Spaziosi giardini di proprietà e possibilità di scelta delle finiture!

Classe: A3

**ULTIMA QUADRIFAMILIARE - Euro 235.000,00 - rif. Ri-038**

**ULTIMA BIFAMILIARE - Euro 265.000,00 - rif. Ri-041**

## FILIALE DI FORCELLINI



### **TERRANEGRA – APPARTAMENTO 3 CAMERE**

Appartamento con 3 camere, ampia zona giorno open space, 3 bagni e garage. A completare il tutto ampie terrazze solarium vista Padova.  
Posto all'ultimo piano e dotato di ascensore.  
classe: E - Euro 228.000 - rif. TER-010



### **TERRANEGRA – APPARTAMENTO 3 CAMERE**

Recente appartamento con 3 camere, ampia zona giorno di circa 40 mq, 2 bagni, lavanderia e garage. Inserito in un contesto immerso nel verde e comodo a qualsiasi servizio.  
Posto all'ultimo piano e dotato di ascensore.  
classe: E - Euro 215.000 - rif. TER-013



### **TERRANEGRA – BIFAMILIARE**

Porzione di bifamiliare con 3 camere con un generoso scoperto privato di 200 mq e un ampio garage. Parzialmente ristrutturata nel 2014.  
Inserita in un contesto comodo a qualsiasi servizio.  
Possibilità di ampliamento.  
classe: G - Euro 170.000 - rif. TER-012



### **TERRANEGRA - 2 CAMERE**

Recente appartamento esposto a sud. Zona giorno di 40 mq, 2 bagni, 2 camere, garage di proprietà e posto auto.  
Ampio parco condominiale. Prezzo comprensivo di arredo.  
classe: D - Euro 178.000 - rif. TER-016

# FILIALE DI FORCELLINI



## FORCELLINI – 3 CAMERE

Appartamento e condominio ristrutturati a nuovo tra il 2017 ed il 2018.

Zona giorno da 35mq, tre camere a scalare, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzino. Possibilità di ricavare il secondo bagno.

Garage e posto auto.

Classe: G - Euro 183.000 – rif. FOR-004



## FORCELLINI – APPARTAMENTO 2 CAMERE

In contesto di 6 unità proponiamo appartamento al secondo piano totalmente ristrutturato nel 2005.

Soggiorno da 35mq con cucina separata, camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato.

Classe: D - Euro 145.000 – rif. FOR-009



## FORCELLINI – APPARTAMENTO 3 CAMERE

Inserito in una delle vie più esclusive del quartiere, proponiamo appartamento al terzo piano dotato di ascensore. Zona giorno separata di 50 mq, 3 camere, doppi servizi, terrazze e garage.

Classe: F - Euro 289.000 – rif. FOR-012



## FORCELLINI – BIFAMILIARE

Recente porzione di bifamiliare sita in contesto molto tranquillo e centrale. La soluzione è composta da una zona giorno separata di 40 mq, 3 bagni, 3 camere a scalare, taverna e garage di proprietà.

Giardino privato di 300 mq.

Classe: E - Euro: 350.000 – rif. FOR-005

# FILIALE DI FORCELLINI



## **FORCELLINI / NAZARETH – NUOVI APPARTAMENTI**

In piccolo condominio di sole 4 unità, appartamenti di nuova costruzione dotati delle più avanzate tecnologie per il risparmio energetico.

Appartamenti di varie metrature dalle 2 camere fino all'attico.

Tutte le unità sono caratterizzate da terrazzi abitabili.

Classe: A4 - a partire da 270.000 - rif. FOR-007



## **NAZARETH – 3 camere**

Appartamento al terzo e ultimo piano esposto su 3 lati: ampio ingresso, salotto, cucina separata da 16mq, 3 camere a scalare, 2 bagni e ripostiglio-lavanderia.

Garage da 22mq. Libero da subito.

Classe: G - Euro 198.000 –rif. NAZ-002



## **SACRA FAMIGLIA– 3 CAMERE**

Appartamento al primo piano dotato di ascensore.

Zona giorno separata di 40 mq, 3 camere di cui 2 matrimoniali con doppi servizi. Completa la soluzione un garage doppio al piano terra.

Contesto ubicato in zona centrale ma tranquilla.

classe: G - Euro 169.000 – rif. CS-002

## FILIALE DI FORCELLINI



### **SANT'OSVALDO - SINGOLA**

Casa singola recentemente ristrutturata. Zona giorno separata, 3 camere, di cui 2 matrimoniali taverna e giardino privato. Vicinanza ospedali.

classe: D - da Euro 405.000 - rif. SO-003



### **S. PAOLO – 2 CAMERE CON TERRAZZO**

Appartamento composto da 2 camere doppie, 2 bagni finestrati, zona giorno open space di 30 mq con terrazzo abitabile.

Costruzione del 2008. Ottima soluzione per chi cerca un appartamento moderno rimanendo in un budget contenuto.

Euro 170.000 – rif. Sp-005



### **SAN PAOLO - 3 CAMERE**

Appartamento composto da zona giorno separata, 3 camere, bagno e garage singolo.

Libero da subito sito in zona centrale a 200 metri dall'ospedale S. Antonio.

classe: G - Euro 114.000 - rif. SP-007



### **SANTA RITA – APPARTAMENTO 4 CAMERE**

Appartamento dalle generose dimensioni posto al quarto piano in una delle vie più centrali e servite del quartiere. Sviluppato tutto su un unico livello, caratterizzato da una zona giorno separata di circa 60 mq, 4 camere e 2 servizi. 2 terrazze con vista verso il centro di Padova.

classe: E - Euro 280.000 - rif. SR-001

## COMMERCIALE



### **PADOVA CENTRO STORICO UFFICIO IN ZONA PEDONALE**

Al terzo ed ultimo piano su tre, proponiamo in locazione ufficio di 85 mq con doppio ingresso composto da 4 locali, due bagni e due terrazzi. Dotato di ascensore al piano, termo autonomo, impianto di climatizzazione, impianto d'allarme e travi a vista.

Classe: in fase di redazione  
Euro: 1200,00 Rif.: -CPAD725

### **PADOVA CENTRO STORICO UFFICIO IN ZONA PEDONALE**

Al piano primo su tre proponiamo in locazione ufficio di 161 mq con doppio ingresso composto da 7 locali, due bagni, un terrazzo e due poggiali. Dotato di ascensore al piano, termo autonomo, impianto di climatizzazione e impianto d'allarme.

Classe: in fase di redazione  
Euro: 2400,00 Rif.: -CPAD706

### **PADOVA CENTRO STORICO UFFICIO IN ZONA PEDONALE**

Al piano secondo su tre proponiamo in locazione ufficio di 134 mq con doppio ingresso composto da 5 locali, due bagni e terrazzo.

Dotato di ascensore al piano, termo autonomo, impianto di climatizzazione e impianto d'allarme.

Classe: in fase di redazione  
Euro: 2000,00 Rif.: -CPAD724

# credipass

- Mutui acquisto prima e seconda casa
- Mutui per costruzione e ristrutturazione
- Mutui sostituzione e surruga
- Mutui per liquidità e consolidamento debiti
- Prestiti personali
- Prestiti per consolidamento impegni
- Cessioni del quinto dello stipendio o pensione

Via Roma, 48 - 35020 - Ponte san Nicolò (PD)

Tel. 049 72 94 496 - [www.credipass.it](http://www.credipass.it)

## OFFERTA DI LAVORO

*Siamo alla ricerca di nuovi inserimenti presso le agenzie immobiliari del gruppo di Ponte san Nicolò, Camin, Forcellini e Noventa Padovana.*

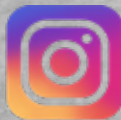
**Offriamo:**

- Fisso iniziale con periodo di affiancamento;
- Il più elevato trattamento provvigionale sul mercato immobiliare;
- Crescita professionale.

*La ricerca è rivolta sia a figure con esperienza, sia a giovani che desiderano intraprendere una professione in un settore in forte ripresa. Inviaci il tuo CV a [info@venetocase.it](mailto:info@venetocase.it)*

## [www.venetocase.it](http://www.venetocase.it)

seguici su



Designed by **Riccardo Grassivaro**  
348 3520082

VENETO CASE SRL - Via Marconi 84 - 35020 - Ponte San Nicolò (PD)  
P.IVA 04497920282 - REA 394571