

N. 36/2018



WWW.VENETOCASE.IT

FILIALE DI CAMIN

Via Vigonovese 217/C
35127 Camin (PD)
049 7423032
camin@venetocase.it

FILIALE DI RONCAGLIA

Via Marconi 84
35020 Roncaglia-Ponte S.Nicolò (PD)
049 8961955
roncaglia@venetocase.it

FILIALE DI FORCELLINI

Via Forcellini 130
35128 Forcellini (PD)
049 8025999
forcellini@venetocase.it

FILIALE DI NOVENTA

Via Valmarana 46/A
35027 Noventa Padovana (PD)
049 6456742
noventa@venetocase.it

Agenzia Immobiliare Veneto Case

FILIALE DI FORCELLINI



FORCELLINI - SINGOLA

Casa totalmente singola posizionata in centro quartiere dotata di uno scoperto privato di generose dimensioni. Ampia zona giorno al piano terra, zona notte sviluppata al primo piano. Garage di 40 mq.
Classe: G - Euro 268.000 - rif. FOR-004



FORCELLINI - 2 CAMERE

Appartamento del 2013 caratterizzato da una zona giorno separata di 40 mq con ampi terrazzi. Zona notte completamente travata a vista con 2 camere e 2 bagni. Garage e posto auto privato. Finiture di pregio.
Euro 259.000 - rif. TER-001



NAZARETH - MINI

Situato di fronte ad una delle più belle viste di Padova, proponiamo miniappartamento al secondo piano parzialmente ristrutturato. Soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, ripostiglio e ampio garage.
Classe: G - Euro 87.000 - rif. NAZ-003



FORCELLINI - BIFAMILIARE

Porzione di bifamiliare in orizzontale con scoperto di proprietà di circa 150 mq. Soluzione dotata di 3 camere, di cui 2 matrimoniali e ampia zona giorno separata. Terrazzo abitabile.
classe: F - Euro 195.000 - rif. FOR-011

FILIALE DI FORCELLINI



SANTA RITA – 3 CAMERE

Appartamento al secondo piano dotato di ascensore. Zona giorno separata di 40 mq, 3 camere con 2 servizi, cantina e garage. Completamente ristrutturato e libero da subito.
classe: E - Euro 198.000 - rif. SR-008



SANT'OSVALDO - SINGOLA

Casa singola in centro quartiere. Ampia zona giorno separata, due camere matrimoniali, studio, doppi servizi e possibilità di ricavare la terza camera. Garage e ampio giardino privato.
classe: G - Euro 250.000 - rif. SO-007



SAN PAOLO - 3 CAMERE

Appartamento composto da zona giorno separata, 3 camere, bagno e garage singolo. Libero da subito sito in zona centrale a 200 metri dall'ospedale S. Antonio.
classe: G - Euro 123.000 - rif. SP-007



SANTA RITA - ATTICO

Attico di generose dimensioni posto all'ultimo piano. Sviluppato su unico livello, caratterizzato da un'ampia zona giorno separata, 3 camere e 3 servizi. A completare il tutto 2 terrazze con vista verso il centro di Padova. Sito in una delle vie più esclusive del quartiere Santa Rita.
classe: E - Euro 240.000 - rif. SR-002

FILIALE DI FORCELLINI



SANTA RITA - 2 CAMERE

Esclusivo appartamento sito in contesto di sole 4 unità, posto al secondo e ultimo piano. Zona giorno separata, 2 camere, bagno finestrato, terrazzo abitabile e garage di proprietà.

A 500 m da Prato Della Valle.

classe: F - Euro 169.000 - rif. SR-007



S. PAOLO - 2 CAMERE

Appartamento al terzo piano con riscaldamento autonomo. Ingresso, soggiorno, cucina separata, lavanderia, camera matrimoniale, camera doppia e bagno finestrato.

Terrazzo abitabile di 25mq.

Classe: F - Euro 89.000 - rif. SP-002



SANT'OSVALDO - SINGOLA

Casa singola recentemente ristrutturata.

Zona giorno separata, 3 camere, di cui 2 matrimoniali taverna e giardino privato.

Vicinanza ospedali.

classe: D - da Euro 430.000 - rif. SO-003

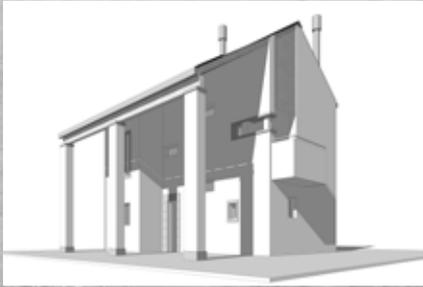


S. PAOLO - 2 CAMERE

Bicamere con zona giorno open space di 30 mq con doppi servizi e garage. Costruzione del 2008. Ottima soluzione per chi cerca un appartamento moderno rimanendo in un budget contenuto.

Euro 155.000 - rif. SP-005

FILIALE DI FORCELLINI



TERRANEGRA - VILLA SINGOLA

Villa singola di nuova costruzione dagli ampi spazi abitativi. Zona giorno separata di oltre 50 mq con ampie vetrate, 3 camere, 3 bagni ed ampia mansarda abitabile. Giardino privato di 1250 mq. Soluzione caratterizzata dalle più moderne tecnologie per il risparmio energetico.
classe: A1 - da Euro 480.000 - rif. TER-019



TERRANEGRA - 3 CAMERE

Appartamento al secondo ed ultimo piano su condominio di sole 6 unità. Zona giorno separabile di 40 mq, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, garage e posto auto. Libero da subito.
classe: F - Euro 198.000 - rif. TER-014



TERRANEGRA - 2 CAMERE

Recente appartamento sito al terzo piano dotato di ascensore. Zona giorno di 30 mq, 2 bagni, 2 camere e garage di proprietà. Ampio parco condominiale.
classe: E - Euro 168.000 - rif. TER-017



TERRANEGRA - SINGOLA

Casa singola in centro paese già divisa in 2 unità. Appartamento con 2 camere, ampia zona giorno ed un servizio al piano terra. Al piano primo tre camere, zona giorno separata e un servizio. Garage e ampio giardino privato.
classe: G - Euro 350.000 - rif. TER-016



TOMBELLE - MINI APPARTAMENTO SU POCHE UNITA'

Mini appartamento al primo ed un piano composto da soggiorno con cottura, camera matrimoniale, bagno, poggiolo e garage doppio.

Parzialmente arredato, subito disponibile.

Classe Energetica D - Rif: -CTOM101 - EURO 68.000



SAN PIETRO DI STRA - 2 CAMERE RISTRUTTURATO

Appartamento completamente ristrutturato situato in quartiere residenziale e tranquillo. Composto da un'ampia zona giorno con angolo cottura, due camere, bagno, poggioli e garage.

Classe Energetica G - Rif: -CSTR201 - EURO 77.000



VIGONOVO - 2 CAMERE CON CUCINA SEPARATA

Appartamento all'ultimo piano con ascensore nel cuore del paese.

Si compone di soggiorno con cucina separata, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, poggioli, garage e posto auto

Classe Energetica E - Rif: -CVIG211 - EURO 103.000



VILLATORA DI SAONARA - 2 CAMERE CON SCOPERTO PRIVATO

Appartamento in centro paese su palazzina di poche unità, si compone di soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, garage doppio e piccolo scoperto privato. Parzialmente arredato, esposto a sud/ovest.

Classe Energetica D - Rif: -CVIL203 - EURO 108.000



CAMIN - BICAMERE CON CUCINA ABITABILE

Nel cuore del paese, appartamento ben tenuto e servito da ascensore composto da soggiorno con cucina separata abitabile, 2 ampie camere, 2 bagni e garage.

Quartiere tranquillo e comodo ai principali servizi del paese.

Classe Energetica E - Rif: -CCAM202 - EURO 110.000



VILLATORA - APPARTAMENTO BICAMERE IN CENTRO PAESE

Appartamento in zona centrale su palazzina di sole 6 unità. Si compone di soggiorno con cucina separata servita da ampio poggiolo, 2 camere, 2 bagni, altro poggiolo e garage.

Esposto su tre lati e perfettamente mantenuto.

Classe Energetica E - Rif: -CVIL210 - EURO 115.000



TOMBELLE - BICAMERE CON GIARDINO PRIVATO

Recente appartamento con giardino privato e riscaldamento a pavimento. Si compone di soggiorno con cottura, 2 camere, 2 bagni, garage e posto auto.

Possibilità arredato, come nuovo!

Classe Energetica C - Rif: -CTOM218 - EURO 142.000



NOVENTA PADOVANA - 3 CAMERE UNICO PIANO

Tra Camin e Noventa, Appartamento all'ultimo piano esposto su 2 lati e abitato pochissimo, composto da soggiorno con cucina separata abitabile, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio.

Prezzo comprensivo di cucina nuova mai usata.

Classe Energetica E - Rif: -CNOV 309 - EURO 155.000



CAMIN - 3 CAMERE SU POCHE UNITA'

In strada chiusa al traffico, appartamento ben tenuto di 110 mq calpestabili. Si compone di generosa zona giorno con cucina a vista, 3 camere di cui 2 matrimoniali, 3 bagni e garage doppio.

Esposizione su 3 lati e quartiere residenziale.

Classe Energetica E - Rif: -CCAM308 - EURO 145.000



VIGONOVO - PORZIONI DI BIFAMILIARE

Bellissima bifamiliare immersa nel verde.

Al piano terra grande zona giorno con cucina abitabile separata e bagno, al piano primo 3 camere matrimoniali con bagno.

Soluzione ancora al grezzo con la possibilità di scelta delle finiture.

Rif: -CVIG406 Euro A partire da EURO 165.000 a EURO185.000



CAMIN - RECENTE TRICAMERE IN DUPLEX

Centralissimo e recente appartamento dagli ampi spazi abitativi all'ultimo piano. Soggiorno con cucina separata, 3 camere di cui due matrimoniali, 2 bagni ed ampio pogggiolo con esposizione sui 3 lati.

Garage e posto auto privato. Posizione invidiabile
Classe Energetica D - Rif: -CCAM303 - EURO 169.000



NOVENTA PADOVANA - 3 CAMERE DAGLI AMPI SPAZI

Descrizione: Centralissimo appartamento esposto a sud-est al secondo ed ultimo piano con zona giorno di oltre 50 mq e 4 camere di cui due matrimoniali. Finiture completamente extra capitolato e contesto invidiabile. Possibilità di acquisto completamente arredato.

Classe Energetica E - Rif: -CNOV317 - EURO 198.000



VILLATORA - BIFAMILIARE IN QUARTIERE RESIDENZIALE

Proponiamo porzione di bifamiliare ben mantenuta e dagli ottimi spazi abitativi. Si compone di salotto, sala da pranzo con cucina separata, tre camere, due bagni, lavanderia, ripostiglio, garage e quattro poggiali.

Giardino privato di oltre 150 mq.

Classe Energetica E - Rif: -CVIL405 - EURO 210.000



SAONARA - NUOVA PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

Nuova porzione di villa bifamiliare in classe A3 con giardino privato. Disposta su due livelli fuori terra gode di ampi e luminosi spazi abitativi. Possibilità scelta finiture.

Classe Energetica A3 - Rif: -CSAO403 - EURO 325.000



VILLATORA - NUOVE PORZIONI DI BIFAMILIARE

Prenotasi nuove moderne porzioni di villa bifamiliare in centro paese.

Dotate delle più attuali tecnologie costruttive godono di ampi e luminosi spazi abitativi.

Classe Energetica A4 - Rif: -CVIL411 - EURO 335.000



SAONARA - VILLA SINGOLA SU PIANO UNICO

Su lotto di oltre 1.000 mq, villa singola in fase di realizzazione sviluppata tutta al piano terra per oltre 200 mq. L'abitazione verrà terminata su misura del cliente finale, con distribuzione degli spazi e finiture totalmente personalizzati. Tecnologia costruttiva di alto livello.

Classe Energetica A4 - Rif: -CSAO507 - EURO 490.000



NOVENTA PADOVANA - APPARTAMENTO DUPLEX
Pregevole duplex su palazzina di poche unità. Posto al piano primo con grande zona living esposta su tre lati e con due terrazzi, ripostiglio e bagno; al piano superiore affascinante zona notte travata a vista con bagno. Due garage.

Classe: D - EURO 195.000 – rif. NOVE-001



NOVENTA PADOVANA– APPARTAMENTO CON SCOPERTO E TAVERNA
Particolare e prestigioso appartamento su due livelli con scoperto privato. Soggiorno, corridoio, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 poggiali e giardino privato, taverna, cucina abitabile, lavanderia, wc, cantina e garage.

Classe: B - EURO 280.000 – rif NOV-004



VIGONZA - CASA SINGOLA

Ristrutturata recentemente, disposta su due livelli, composta da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 3 bagni taverna e garage. Scoperto privato.

Classe: D - EURO 250.000 – rif. PER-001



VIGONZA-VILLA

Proponiamo in vendita, prestigiosa villa di 400 mq e parco di 3.000 mq di scoperto. Suddivisa in più locali e ristrutturata parzialmente. Il recupero edilizio è stato realizzato valorizzando i materiali costruttivi del tempo ma portando innovazione per i tempi d'oggi.

Classe: G - EURO 300.000 – rif. Vig-005



NOVENTA PADOVANA- DUPLEX CON CUCINA SEPARATA E 4 STANZE
Recente appartamento su 2 livelli. Piano primo con grande zona living e cucina separata , disimpegno, camera matrimoniale e bagno con affaccio sul terrazzo. Al piano superiore zona notte travata a vista suddivisa in altri 3 locali con bagno e loggia, garage doppio.

Classe: B - EURO 210.000 – rif. NOVE-006



PADOVA - SAN LAZZARO - APPARTAMENTO DUPLEX
Appartamento al secondo piano su 2 livelli. L'immobile si compone di ingresso, soggiorno con terrazzo, Cucina separata, disimpegno stanza matrimoniale e bagno al piano; piano terzo mansardato altre due stanze matrimoniali con poggiate e bagno. Garage singolo.

Classe: D - EURO 159.000 – rif. Lazz-005



VIGONZA - ATTICO/MANSARDA

Attico di prestigio esclusivo di fine 2016, costruito in domotica dalle linee moderne, al quinto ed ultimo piano con vista panoramica, la zona giorno è di circa 70 mq da dove si accede direttamente sull'ampio terrazzo di circa 80 mq. Tecnologie costruttive all'avanguardia e basso consumo energetico.

Classe: A4 - EURO 450.000 - Vigo-004



PADOVA - SAN LAZZARO - DUPLEX NUOVO CON 4 STANZE

Appartamento nuovo da personalizzare le finiture, disposto al piano secondo con ampia zona living con cucina separata, una stanza, bagno e 2 poggiali. Al piano superiore troviamo altre 3 stanze e bagno e poggiolo. Garage al piano terra. Esposto a sud-est.

Classe: B - EURO 230.000 - Lazz-001



NOVENTA PADOVANA - QUADRILOCALE

Porzione di fabbricato al primo ed ultimo piano con garage al piano terra, ingresso solo per due unità abitative e libero su due lati. Composta da soggiorno con cucina a vista e ripostiglio, reparto notte con corridoio, 3 camere a scalare e ampio terrazzone.

Classe: E - EURO 135.000 - Nove-010



NOVENTA PADOVANA – VILLA A SCHIERA

Porzione cielo terra di fabbricato con scoperto esclusivo e sviluppato su tre livelli a pochi passi dal centro.

L'immobile è composto da 4 Terrazze, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 3 bagni, 3 camere, taverna garage doppio, due posti auto esclusivi.

Classe: C - EURO 250.000 - Nov-012



VIGONZA - PERAROLO - APPARTAMENTO TRILOCALE

Appartamento di recente costruzione, ubicato al primo piano servito da ascensore, mq 80 sviluppati con ingresso, soggiorno con cottura a vista, camera matrimoniale, camera singola, due bagni di cui uno finestrato, poggiolo, garage. Riscaldamento autonomo.

Classe: D - EURO 109.000 – Per-006



PADOVA - VILLETTA A SCHIERA

Su due livelli e scoperto privato composta da : soggiorno e cucina, bagno-lavanderia e garage al piano terra, piano primo due stanze matrimoniali e bagno.

Classe: E - EURO 120.000 – rif CARL-001



VOLTABAROZZO – CASA ACCOSTATA

Pozione di casa composta da ingresso indipendente e ampio giardino privato di circa 400 mq, soggiorno e cucina separati, 3 stanze da letto, bagno. All'esterno troviamo un ampio garage, lavanderia e ripostiglio.

Classe: F - Euro 193.000,00 – rif. Vo-056



VOLTABAROZZO – VILLA SINGOLA IN CENTRO

In posizione centrale Villa singola di circa 300 mq. con giardino privato. Piano terra: ingresso, taverna, cucina, bagno, lavanderia, cantina e garage. Piano primo: salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni. Grande terrazzo e poggiolo.

Classe: F - Euro 390.000,00 – rif. Vo-057



VOLTABAROZZO – NUOVO APPARTAMENTO CON GIARDINO

Nuovi bicamere con giardino privato su palazzina da 6 unità. Palazzina dotata di ascensore, impianto fotovoltaico, pompa di calore e ventilazione meccanica. Garage e posti auto interni al residence.

Classe: A - da Euro 210.000,00 - rif. Vo-027



RONCAGLIA – APPARTAMENTO 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere da letto, 2 bagni, garage doppio e cantina. Disponibile da subito. Ideale anche come investimento.

Classe: F - Euro 85.000,00 – rif. Ro-094



PONTE SAN NICOLO' - PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA

Introvabile porzione di casa ristrutturata per intero nel 2002, con giardino privato ed ingresso indipendente. Si dispone su 2 livelli e vanta un soggiorno angolo cottura, 2 camere, 2 bagni ed una cantina. Valida alternativa all'appartamento senza spese condominiali. Classe: D - Euro 120.000,00 - rif. Psn-060



PONTE SAN NICOLO' - TERRENO AGRICOLO CON ANNESSO

In zona centrale a Ponte San Nicolo' disponiamo di un terreno agricolo di circa 5870 mq, di forma triangolare e con un annesso di circa 148 mq. Il terreno ha uno scolo vicino da cui si può attingere acqua. Euro 100.000,00 - rif. Psn-059



PONTE S. NICOLO' - ELEGANTE 3 CAMERE DEL 2005 CON TERRAZZI

Prestigioso appartamento dalle eleganti finiture su palazzina di 6 unità. L'immobile, al piano secondo, si erge su 2 livelli. Ampia zona giorno giorno separata con terrazzo abitabile. 3 camere, 2 bagni e altri 3 poggiali. Garage doppio in lunghezza. Dotato di ascensore. Classe: D - Euro 179.000,00 - rif. Psn-061



PONTE SAN NICOLO' - 2 CAMERE AL PIANO TERRA

Nel più bel quartiere residenziale di Ponte S. Nicolò, appartamento al piano terra con soggiorno-angolo cottura, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni (di cui uno rifatto nel 2016), poggiolo e garage. Ampio e ben curato giardino condominiale sul qual si affaccia l'appartamento. Classe: F - Euro 100.000,00 - rif. Psn-050



PONTE SAN NICOLO' – ESCLUSIVA BIFAMILIARE

In uno dei più bei quartieri della zona, esclusiva bifamiliare dalle ricercate e lussuose finiture. Zona giorno separata di circa 60 mq, 4 bagni e possibilità di ricreare fino a 5 camere da letto.

Classe: E - Euro 415.000,00 - rif. Psn-053



RIO - QUADRIFAMILIARE

Ultima nuova porzione di quadrifamiliare a croce con possibilità di scelta delle finiture. Esposizione sud – ovest. Ampia zona giorno separabile e 3 camere. Ampio scoperto privato.

Classe: A2 - Euro 235.000,00 - rif. Ri-038



RONCAJETTE - SCHIERA CENTRALE

Porzione di schiera centrale con zona giorno separata, 3 camere da letto, 3 bagni, scoperto privato, taverna e garage doppio. Soluzione libera da subito.

Classe: D - Euro 190.000,00 - rif. Rj-025



LEGNARO – RECENTE SCHIERA IN APPREZZATO QUARTIERE

Schiera centrale del 2005 dotata di riscaldamento a pavimento e cappotto, ampio soggiorno-angolo cottura, bagno e garage al piano terra, 3 camere e bagno al piano primo. Al piano secondo è presente la mansarda, attualmente al grezzo. Scoperto di proprietà.

classe: D - Euro 175.000,00 - rif. L-015



SANT'ANGELO DI PIOVE - LOTTO PER CASA SINGOLA

Dove sviluppare la tua casa singola a costi contenuti? Questa è l'occasione giusta... Disponibili terreni edificabili in zona decentrata tra i comuni di S. Angelo di Piove e Saonara. Adatto agli amanti della natura. Varie cubature disponibili e lotti di dimensioni fino a 4900 mq. A partire da Euro 35.000,00 – rif. S-053



CAMPAGNOLA – APPARTAMENTO CON GIARDINO E TAVERNA

Appartamento del 2004 su condominio di 6 unità. Si sviluppa ai piani terra e primo e dispone di soggiorno-cottura, 2 camere, 2 bagni, taverna munita di caminetto e garage comunicante. Giardino privato di circa 30 mq ideale per mangiare all'aperto, o per creare un piccolo orto. Classe: E - Euro 95.000,00 – rif. B-054



VIGOROVEA – 2 CAMERE AL PREZZO DI UN MINI

Recente appartamento, si sviluppa interamente al piano primo in condizioni impeccabili. Vanta un comodo soggiorno-angolo cottura, 2 camere, bagno ed ampio terrazzo. Comodo ad ogni necessità dispone di ascensore. Interessante occasione anche come investimento. Classe: D - Euro 83.000,00 – rif. S-054



CASALSERUGO – VILLA SINGOLA CON ANNESSI E TERRENI

Villa singola in stile rustico di circa 210 mq, ristrutturata nel 1989. Vanta un portico, con cucina esterna in muratura e camino. Proprietà completata da annessi per 235 mq. Parco di proprietà di circa 3.400 mq e dispone di altri 10.000 mq di terreni agricoli collegati. Classe: F - Euro 370.000,00 – rif. P-045



PADOVA - CAMIN - CAPANNONE ART/IND/COMM

Su lotto di mq 10000, complesso di capannoni e uffici a destinazione artigianale/industriale/commerciale di mq 5000 circa, completamente ristrutturato di recente e completo di impianti di riscaldamento.

Dotato di impianto fotovoltaico di 200 kw.

Incentivi GSE pari a 85.000 € l'anno.

Rif. -CCAM702 - Trattativa riservata



PADOVA - CAMIN

Zona direzionale, comodissima tangenziale e casello PD Est, ottimo investimento: ufficio di mq 490 commerciali, 2 posti auto, locati a 52.000 euro l'anno. Contratto 6+6 sottoscritto nel 2016.

Classe Energetica D. Euro 520.000,00 - Rif. Pd-030



PONTE SAN NICOLO' – CAPANNONE INDIPENDENTE

Capannone singolo, completamente indipendente, 2 accessi carrai, ottima visibilità, stato d'uso perfetto. Composizione: 560 mq. di uffici disposti su tre livelli e 290 mq. di magazzino.

Classe Energetica E. Euro 640.000,00 – Rif. Psn-056



LIMENA - UFFICIO MODERNO VINCITORE ALLA BIENNALE

L'ufficio è ubicato vicino al The Space Cinema strutturato su 2 livelli. PT: sala d'ingresso con bancone reception. P1: 5 sale di varie metrature più doppi servizi. Posti auto di proprietà.

Rifatto completamente 5 anni fa.
Classe Energetica D. Euro 319.000,00 - Rif. xL1005A

**LE NOSTRE AGENZIE SONO
ALLA RICERCA DI IMMOBILI
DA VENDERE E/O AFFITTARE
NELLE VOSTRE ZONE.**

CONTATTACI PER UNA STIMA GRATUITA.

www.venetocase.it

seguici su



Designed by Riccardo Grassivaro
348 3520082

VENETO CASE SRL - Via Marconi 84 - 35020 - Ponte San Nicolò (PD)
P.IVA 04497920282 - REA 394571