

Via Corsica 1 35127 Camin (PD) 049 7423032 camin@venetocase.it

FILIALE DI RONCAGLIA

Via Marconi 84 35020 Roncaglia-Ponte S.Nicolò (PD) 049 8961955 roncaglia@venetocase.it

FILIALE DI FORCELLINI

Via Forcellini 130 35128 Forcellini (PD) 049 8025999 forcellini@venetocase.it

FILIALE DI NOVENTA

Via Valmarana 46/A 35027 Noventa Padovana (PD) 049 6456742 noventa@venetocase.it



PRATO DELLA VALLE – 3 CAMERE IN CLASSE A4
Nuovo complesso immobiliare di sole 6 unità.
Appartamenti dotati di zona giorno separabile di oltre
50 mq con terrazza abitabile, 3 camere a scalare e
2 bagni. Garage e posto auto privati. Ottima la
posizione con vista sulle mura di Padova e cupole di
Santa Giustina, a circa 300 m da Prato della Valle.
Euro 380,000 - rif. SR-008



FACCIOLATI - BICAMERE + MANSARDA

Appartamento posto all'ultimo piano su 12 unità. Ingresso, soggiorno con cucinotto separato, 2 camere, bagno e ripostiglio; mansarda dove può essere ricavata la terza camera ed il secondo bagno. Garage privato di 20 mq. Inserito su strada chiusa e comodo a tutti i servizi.

Classe: G - Euro 135.000 - rif. SP-002



S. OSVALDO - 3 CAMERE

Appartamento posto al secondo in contesto di 9 unità: ampio soggiorno con cucina separata abitabile, tre camere a scalare, bagno cieco, bagno finestrato, poggioli, cantina e garage.

Classe: E - Euro 163.000 – rif. SO-006



NAZARETH - 3 CAMERE RISTRUTTURATO

In via Ceoldo, quartiere Nazareth, proponiamo appartamento ristrutturato a nuovo: ingresso, soggiorno con poggiolo, cucina separata abitabile con poggiolo, tre camere da letto a scalare, bagno finestrato, cantina e garage. Disponibile da agosto.

Classe: G - Euro 262.000 - rif. NAZ-011



NAZARETH - 3 CAMERE RISTRUTTURATO

Appartamento sito al 2º piano, completamente ristrutturato con finiture extra capitolato. Zona giorno separata di 70 mq con terrazzo vista parco. La zona notte ha una camera singola, bagno finestrato, camera doppia e camera matrimoniale con bagno padronale. Garage doppio.

Classe: F - Euro 368.000 – rif. NAZ-014



NAZARETH - NUOVO ATTICO

Attico di nuova costruzione su complesso di sole 4 unità. Zona giorno separata di 70 mq, 4 camere, 3 bagni, garage e posto auto privato. A completare la soluzione 2 terrazzi abitabili di 45 mq con vista su tutta Padova.

Classe: A4 Euro 580.000 - rif. NAZ-008



SAN PAOLO - TERRENO EDIFICABILE

Lotto di forma regolare di 310 mq con 770 mc, sito a 100 metri dall'ospedale Sant'Antonio. Progetto già approvato per una soluzione singola di 195 mq calpestabili.

Possibilità di realizzare anche una bifamiliare. Euro 190.000 – rif SP-018



FORCELLINI - 2 CAMERE

Appartamento in centro quartiere, sito al 2º piano, così composto: ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato. Cantina e garage di proprietà.

Disponibile da subito.

Classe: G - Euro 115.000 - rif. FOR-016



FORCELLINI - APPARTAMENTO 3/4 CAMERE

Recente app. su 2 livelli, sito su sole 6 unità. Zona giorno separabile di 45 mq separabile con accesso al terrazzo, 3 bagni finestrati, 3 camere, studio, cabina armadio, garage e posto auto.

Ristrutturato recentemente con finiture extra capitolato.

Classe: E - Euro 255.000 – rif. FOR-015



FORCELLINI - APPARTAMENTO 2 CAMERE

Recente appartamento su 2 livelli su sole 6 unità. Zona giorno di oltre 35 mq separabile con accesso al terrazzo abitabile, bagno e camera.Al piano mansardato: bagno e camera matrimoniale con cabina armadio.

Garage e posto auto. Ristrutturato con finiture extra capitolato.

Classe: E - Euro 215.000 - rif. FOR-001



FORCELLINI – APPARTAMENTO 3 CAMERE CON TAVERNA
Recente appartamento su 2 livelli, sito in contesto signorile di sole 6
unità. Zona giorno separata di 45 mq con accesso al terrazzo, 3 bagni,
3 camere, taverna di 30 mq, garage e posto auto coperto.
Situato in una delle vie più centrali del quartiere.

Classe: G - Euro 287.000 – rif. FOR-017



FORCELLINI – APPARTAMENTO 3 CAMERE
Inserito in una delle vie più esclusive del quartiere, proponiamo
appartamento al terzo piano dotato di ascensore.
Zona giorno separata di 50 mq, 3 camere di cui 2 matrimoniali, doppi
servizi, terrazze e garage.
Classe: F - Euro 255.000 – rif. FOR-012

FORCELLINI – CASA ACCOSTATA

Su un lotto di 450mq, proponiamo ampia abitazione singola accostata già divisa in due unità abitative indipendenti.

Ampi margini di ristrutturazione, compresa la possibilità di aumentare la volumetria esistente.

Classe: G - Euro 330.000 rif. FOR-018



TERRANEGRA – APPARTAMENTO 3 CAMERE
Recente appartamento con 3 camere, ampia zona giorno di circa 40
mq, 2 bagni, lavanderia e garage. Inserito in un contesto immerso nel
verde e comodo a qualsiasi servizio.
Posto all'ultimo piano e dotato di ascensore.

Classe: E - Euro 220.000 - rif. TER-017



Lotto di forma regolare di 1600 mq con 450 mc, sito in contesto tranquillo ma comodo alle principali vie di comunicazione. Progetto già approvato per una porzione di bifamiliare di 150 mq

calpestabili. Euro 115.000 – rif TER-022

FILIALE DI CAMIN - NUOVE COSTRUZIONI



VILLATORA - APPARTAMENTO TRICAMERE CLASSE A4
Su nuova palazzina di sole 6 unità, appartamento su un unico livello
composto da ampia zona giorno con terrazzo abitabile, 3 camere,
2 bagni e garage. Ascensore.
Classe Energetica A4 - Rif: -CVIL316 - EURO 195.000



VILLATORA - APPARTAMENTO DI OLTRE 100 MQ
Su nuova moderna palazzina dal design moderno proponiamo attico di
oltre 100 mq con grande terrazzo di 75 mq. Gode inoltre di zona giorno
con ampie vetrate, 3 camere, 2 bagni e garage. Ascensore.
Classe Energetica A4 - Rif: -CVIL317 - EURO 260.000



NOVENTA / CAMIN - NUOVO TRICAMERE CON TERRAZZONE
In esclusiva palazzina di 6 unità, introvabile appartamento di oltre
100 mq con terrazzone abitabile di 60 mq sviluppato in unico livello.
Perfetta distribuzione degli spazi interni. Tecnologia costruttiva di
ultimissima generazione in un contesto prestigioso e riservato.
Classe Energetica A4 - Rif: -CCAM311 - EURO 280.000



NOVENTA / CAMIN - MERAVIGLIOSO ATTICO
Attico sviluppato in unico livello con terrazzo solarium di 300 mq.
L'immobile occupa l'interno ultimo piano del fabbricato. Generosa zona living, completamente vetrata. Possibilità di piscina privata in terrazzo.
Tecnologia costruttiva di ultimissima generazione.
Classe energetica A4 - Rif: -CCAM312 - EURO 490.000

Tel. 049 7423032 - camin@venetocase.it - www.venetocase.it



TOMBELLE DI SAONARA - BICAMERE ALL'ULTIMO PIANO
Su tranquillo quartiere residenziale escuso al traffico, appartamento al
secondo ed ultimo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo
cottura, 2 camere, 2 bagni, 2 poggioli e garage.
Classe Energetica F - Rif: -CTOM203 - EURO 98.000



SAONARA - APPARTAMENTO CON 4 CAMERE
Appartamento ristrutturato di grandi metrature, nei pressi del centro
paese, al secondo ed ultimo piano. Si compone di ingresso, ampio
soggiorno con cucina separata, 4 camere, bagno, veranda/lavanderia e
poggiolo. Gode inoltre di 3 garage fuori terra e scoperto privato.
Classe Energetica in fase di definizione- Rif: -CSAO313 - EURO 115.000



SAONARA CENTRO - APPARTAMENTO BICAMERE
Appartamento al piano terra. Si compone di soggiorno con angolo
cottura, 2 camere, 2 bagni poggiolo e garage. Ottimo stato di
manutenzione.

Classe Energetica E - Rif -CSAO208 - EURO 115.000



TOMBELLE DI VIGONOVO - APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO Inserito in quartiere residenziale escluso al traffico ma comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni finestrati, 2 poggioli e garage doppio. Si distingue inoltre per la presenza di ingresso indipendente e giardino privato!

Classe Energetica F - Rif -CTOM215 - EURO 124.000



VIGONOVO - LOCALITA' PAVA - CASA SINGOLA
Casa singola in centro paese composta da ingresso, salotto, cucina
abitabile, ripostiglio, lavanderia al piano terra, due camere, uno studio
e un bagno al piano primo.

Garage doppio e scoperto esclusivo di proprietà. Classe Energetica G - Rif: -CVIG508 - EURO 130.000



TOMBELLE - BICAMERE CON TAVERNA

Appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina separata, 2 camere, 2 bagni finestrati, taverna con lavanderia e 2 garage di cui uno comunicante.

Esposto su 3 lati, stato di manutenzione impeccabile. Classe Energetica F - Rif: -CTOM200 - EURO 140.000



VILLATORA - APPARTAMENTO IN DUPLEX
Recente appartamento al piano primo più mansarda su elegante
palazzina di 9 unità.

Si compone di zona giorno open space di oltre 30 mq, 2 camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. Garage doppio affiancato di 40 mq. Classe Energetica D - Rif: -CVIL201 - EURO 140.000



TOMBELLE - BICAMERE CON SCOPERTO PRIVATO

Su tranquillo quartiere residenziale comodo ai servizi, proponiamo appartamento con ingresso indipendente e giardino privato esposto a sud. Si compone di soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno, taverna e garage comunicante. Ottimo stato di manutenzione.

Classe Energetica E - Rif: -CTOM205 - EURO 145.000

Tel. 049 7423032 - camin@venetocase.it - www.venetocase.it



VILLATORA - TRICAMERE DI OLTRE 100 MQ
Appartamento di oltre 100 mq tutto su un piano.
Si compone di soggiorno con cucina a vista, 3 camere, 2 bagni finestrati e 2 ampi terrazzi. Garage interrato. Esposizione sud/est.
Classe Energetica E - Rif: -CVIL322 - EURO 157.000



CAMIN - APPARTAMENTO 4 CAMERE IN DUPLEX
Spazioso appartamento su 2 livelli composto da ampia zona giorno
con angolo cottura, 4 camere, 2 bagni, lavanderia, garage e posto
auto. L'immobile è caratterizzato dal perfetto stato di manutenzione e
dall'alto livello di privacy.

Classe Energetica D - Rif: -CCAM323 - EURO 165.000



CAMIN - 3 CAMERE UNICO LIVELLO

In centro paese comodo a tutti i servizi su quartiere residenziale troviamo recente appartamento dalle curatissime finiture.

Composto da zona giorno open-space, 3 camere, 2 bagni e garage fuori terra. Esposizione sud - est.

Classe Energetica B - Rif: -CCAM321 - EURO 170.000



VIGONOVO - BICAMERE CLASSE A3

Nuovo bicamere su unico livello. Ampia zona giorno impreziosita da luminose vetrate, camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola e doppi servizi. L'immobile è caratterizzato dall'alto livello delle finiture con ventilazione meccanica, impianto fotovoltaico.

Classe Energetica A3 - Rif: -CVIG207 - EURO 170.000

Tel. 049 7423032 - camin@venetocase.it - www.venetocase.it



VIGONOVO - VILLA SINGOLA SU PARCO DI 1200 MQ
Villa singola da ristrutturare di oltre 200 mq immersa su parco
piantumato di 1600 mq. Disposta su piani sfalsati, dispone di ambienti
ampi e luminosi con affaccio sul verde, e grande garage.
Ideale per chi cerca grandi spazi, tranquillità e privacy.
Classe Energetica G - Rif: -CVIG509 - EURO 200.000



CAMIN - APPARTAMENTO ULTIMO PIANO
Attico di 110 mq calpestabili distribuiti in un unico livello.
Ampia zona giorno impreziosita da luminose vetrate, tre camere e doppi servizi. L'immobile è caratterizzato dall'alto livello delle finiture.
Aria condizionata già installata con macchina esterna e due split.
Classe Energetica E - Rif: -CCAM315 - EURO 235.000



CAMIN - GRANDE APPARTAMENTO SU 3 UNITA'
Appartamento in duplex situato nel centro. Composta da soggiorno
con angolo cottura, 3 camere, studio, ripostiglio, 3 bagni, taverna,
garage comunicante e giardino di circa 150 mq di proprietà.
Caratterizzato dall'ottima indipendenza e da generose metrature.
Classe Energetica D - Rif: -CCAM300 - Euro 274.000



Soluzione caratterizzata dall'alto livello di finiture e di generose metrature sia interne che esterne, casa molto accogliente e ideale per chi ama la tranquillità e privacy inserita in un parco naturale a due passi dal centro.

Classe Energetica D - Rif: -CCAM400 - EURO 298.000



SAN LAZZARO - DUPLEX CON 4 CAMERE
Recente appartamento su 2 livelli in posizione
strategica. L'immobile è situato al piano secondo e
terzo; composto da ingresso soggiorno con angolo
cottura, terrazzo, disimpegno, bagno, camera
matrimoniale e camera singola. Al terzo piano
troviamo altre due stanze mansardate e bagno.
Classe: D - EURO 179.000 - LAZZ-179



VIGONZA - VILLA

Particolare e prestigiosa villa di 400 mq e parco di 3.000 mq di scoperto. Suddivisa in più locali e ristrutturata parzialmente. Il recupero edilizio è stato realizzato valorizzando i materiali costruttivi del tempo ma portando innovazione per i tempi d'oggi. Classe: G - EURO 300.000 – Rif. Vig-005



PADOVA - APPARTAMENTO DUPLEX

Appartamento duplex collocato in contesto residenziale giovanile.
Piano secondo: ingresso, soggiorno cucina a vista, terrazzo,
disimpegno con ripostiglio-lavanderia e bagno finestrato.
Piano terzo: due stanze matrimoniali e bagno. Garage sottostrada.
Classe: E - EURO 149.000 - Rif. Lazz-007





PADOVA - QUADRILOCALE SU UNICO LIVELLO In zona San Lazzaro (Padova), appartamento in ottima posizione composto da ingresso soggiorno con cucina a vista abitabile e con grande terrazzo. La zone notte è composta da tre camere e due bagni. L' immobile è dotato di riscaldamento autonomo, zanzariere, aria condizionata. Garage singolo. Classe: D - EURO 149.000 – Rif. Lazz-222



NOVENTA PADOVANA – PORZIONE DI RUSTICO RISTRUTTURATO Proponiamo in vendita rustico di completa ristrutturazione in centro a Noventa Padovana. L'immobile verrà rifinito mantenendo lo stile rurale e integrando lo stile moderno, dal desing lineare e raffinato.

L'immobile su due livelli. Scoperto esclusivo e posto auto coperto.

Classe: A/1 - EURO 320.000 – Rif. Nov-320



casa singola su 2 piani di 380 mq con grande giardino privato. Piano terra:garage di 40 mq, taverna, vari stanze, servizi, centrale termica. Piano primo: hall d'ingresso, cucina di 25 mq, salone, 4 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 terrazze. Ampio scoperto recintato.

Classe: E - EURO 355.000 - Rif. Nov-355



VIGONZA - DUPLEX COME NUOVO
Appartamento duplex esposto a sud su due livelli, composto da ingresso, soggiorno e cucina semiseparata con accesso al terrazzone; disimpegno e bagno finestrato. Zona notte al piano secondo dove troviamo 2 stanze matrimonial e bagno (con vasca idromassaggio) e ripostiglio. Garage di 30 mq.
Classe: A+ - EURO 235.000 - Rif. PER-235





BUSA - VIGONZA - CASA SINGOLA
L'abitazione, su due livelli ristrutturata
completamente, dispone di scoperto privato.
Composta al piano terra da ingresso soggiorno con
caminetto, cucina a vista, salotto, antibagno e bagno.
Primo piano: 2 camere matrimoniali e 1 doppia, bagno
e ripostiglio con poggiolo.

Classe:D - EURO 239.000 - rif. BUS-239



RESCHIGLIANO - VILLETTA A SCHIERA

Porzione centrale su 3 livelli e di recente costruzione.

L'immobile è composto da: giardino, ingresso
indipendente con soggiorno, cucina a vista, bagno.

Piano primo:3 camere (1 matrimoniale con bagno,
camera doppia e singola), bagno, due poggioli.

Sottotetto di 60 mq. Garage doppio.Giardino di 30 mq.

Classe:D - EURO 165.000 – Rif. RES-165



NOVENTA PADOVANA – APPARTAMENTO CON GIARDINO
Appartamento al piano terra su sole sei unità. L'immobile è composto
da ingresso ampio soggiorno con angolo cottura con affaccio sul
giardino esclusivo, la zona notte è composta da camera matrimoniale,
camera singola e due bagni. Garage doppio.

Classe: D - EURO 110.000 – Rif. Nov-110



VIGONZA - RISTORANTE CON LICENZA
Proponiamo in vendita intero palazzetto su tre livelli completamente
attrezzato per ristorazione in zona strategica.
Possibilità anche di locazione.
Classe: D - EURO 250.000 - Rif. Risto-020



SALBORO- 2 CAMERE COME NUOVO IN CLASSE A

Recentissimo appartamento al primo piano servito da ascensore. Si compone di ampio soggiorno-cucina, 2 camere , 2 bagni, 2 terrazzi. Garage con basculante motorizzato e posto auto di proprietà. Finiture moderne e di qualità e ultime tecnologie per il risparmio energetico.

Classe: A - Euro: 175.000,00 – rif. Sal-012



VOLTABAROZZO - ATTICO NUOVO

Su nuova palazzina di sole 5 unità disponibile attico di prestigio. 3 camere + cabina armadio, terrazza da 80 mq, garage e 2 posti auto. Riscaldamento a pavimento, allarme, fotovoltaico, avvolgibili elettrici, pompeiana in metallo con tenda, finestre con zanzariere.

Classe: A4 - da Euro 395.000,00 - rif. Vo-052



VOLTABAROZZO – BIFAMILIARE 1 O 2 CAMERE CON GIARDINO Bifamiliare al piano terra, composta da: ingresso, sala da pranzo, cucinino, soggiorno, camera da letto, bagno finestrato, ripostiglio e veranda. Nel soggiorno possibilità di ricavare una seconda camera.

Giardino di circa 300 mq. Posto auto scoperto.

Classe: G - Euro 99.000.00 – rif. Vo-070



ALBIGNASEGO - INGRESSO INDIPENDENTE - TAVERNA E GIARDINO Appartamento su due livelli di recente costruzione. Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, due terrazzi. Ampia taverna fuori terra, attrezzata di cucina e caminetto, con accesso diretto a giardino privato di oltre 100 mq. Garage e posto auto. Classe: D - Euro: 168.000 – rif. Alb-008



RONCAGLIA - BIFAMILIARE 3 CAMERE MATRIMONIALI

Porzione di bifamiliare al piano terra con ingresso indipendente e scoperto privato. Totalmente autonoma e priva di spese condominiali vanta soggiorno e cucina separati, 3 camere, 1 bagno e ampio garage di 40 mq dove sono stati ricavati un bagno di servizio ed un ripostiglio.

Classe: G - Euro: 129.000,00 – rif. Ro-138



RONCAGLIA - AMPIO 2 CAMERE PIANO TERRA

Appartamento al piano terra che sviluppa soggiorno e cucina separati di buone dimensioni, 2 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio, 2 poggioli e garage doppio in larghezza. Esposizione sud-ovest. Caldaia a condensazione e split aria condizionata inseriti nel 2018. Libero subito!

Classe: C - Euro: 125.000,00 - rif. Ro-135



PONTE SAN NICOLO' – BIFAMILIARE ORIZZONTALE RISTRUTTURATA Porzione di bifamiliare in orizzontale al piano terra con ingresso indipendente e giardino. In fase di ristrutturazione, verrà consegnata dotata di riscaldamento a pavimento e cappotto. Zona giorno di 50 mq, 3 stanze da letto, 2 bagni e garage. Consegna Giugno 2020. Classe: A1 - Euro: 220.000.00 – rif. Psn-074



RIO – ULTIMA NUOVA PORZIONE DI QUADRIFAMILIARE

Ultima porzione di quadrifamiliare di nuova costruzione dotata delle più moderne tecnologie per il risparmio energetico. Ampia zona giorno di circa 50 mq, 3 camere, 2 bagni e giardino privato. Possibilità di scelta delle finiture e consegna prevista per novembre/dicembre 2019.

Classe: A2 - Euro 260.000.00 - rif. Ri-050

Tel. 049 8961955 - roncaglia@venetocase.it - www.venetocase.it



PONTE SAN NICOLO' - RECENTE 3 O 4 CAMERE

Su recente condominio di sole 4 unità abitative, appartamento dalle ampie metrature privo di spese condominiali. Sviluppato ai piani 1° e 2° dispone di cucina e soggiorno separati, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, ripostigli, terrazzo e garage doppio. Possibilità di ricreare 4° stanza.

Classe: D - Euro: 176.000,00 – rif. Psn-071



RONCAGLIA – QUADRIFAMILIARE IN QUARTIERE RESIDENZIALE
Porzione di quadrifamiliare dalle metrature introvabili. Dispone di
soggiorno e cucina separati, 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, lavanderia,
ripostigli, terrazzo di circa 15 mq e taverna fuori terra dotata di
caminetto. A completare la proprietà giardino privato di circa 300 mq.
Classe: F - Euro: 265.000,00 – rif. Ro-136



RIO - APPARTAMENTO 3 CAMERE

Appartamento con ingresso, ampio salotto, cucina con isola a vista, 3 camere, 2 bagni, 4 poggioli e garage. Zanzariere, caldaia 2016, aria condizionata. Palazzina ritinteggiata nel 2017 con inserimento del cappotto. Zona verde e ben servita, vicina alle scuole.

Classe: D - Euro 135.000.00 - rif. Ri-051



LEGNARO - BIFAMILIARE

Ristrutturazione totale di bifamiliare in orizzontale con la realizzazione di due appartamenti con ingresso indipendente e scoperto di proprietà. No spese condominiali. Soluzioni con 2 o 3 camere e possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento a pavimento e cappotto esterno.

Classe: C - da Euro 150.000,00 - rif. L-096



LEGNARO – APPARTAMENTO AL PIANO RIALZATO

Luminoso e curato appartamento al piano rialzato composta da: soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni e ampio poggiolo. Garage doppio di 35 mq. Esposizione Sud e Ovest. Ottimo stato. Incluso nel prezzo arredamento e aria condizionata.

Classe: D - Euro: 100.000,00 - rif. L-051



LEGNARO - BIFAMILIARE CON TERRENO

Bifamiliare al PT, ristrutturata nel 1997, con ampio scoperto di proprietà di circa 700 mq. L'immobile è composto da soggiorno e cucina separata, 3 stanze da letto, 2 bagni, lavanderia/ripostiglio. All'esterno garage/dependance di ben 130 mq. Presenza di impianto fotovoltaico.

Classe: D - Euro: 139.000,00 – rif. L-044



LEGNARO – 3 CAMERE IN CENTRO OTTIMO INVESTIMENTO
Su condominio di 4 unità, appartamento al secondo piano con
soggiorno e cucina separati, 3 camere, 2 bagni e garage. Attualmente
locato sino al 30/09/2020 produce una rendita di 680 euro/mese.
Ottimo investimento vista anche la vicinanza all'università di Legnaro.
Classe: E - Euro: 109.000.00 – rif. L-046



VIGOROVEA – BIFAMILIARE CON AMPIO GIARDINO
Porzione di bifamiliare completamente indipendente con ampio
giardino privato di circa 300 mq. L'immobile, su 2 piani, dispone di
cucina e piccolo soggiorno separati, 2 bagni, 2 camere passanti
(per accedere alla padronale si passa dalla singola) e 2 garage.

Classe: G - Euro: 82.000.00 – rif. S-039



LEGNARO - SINGOLA CON TERRENO E CAPANNONE

Villa singola, ristrutturata e ampliata nel 1985. Ampi spazi interni, composto da grande soggiorno, cucina separata, 3 camere, 2 bagni, lavanderia e porticato. Completano la proprietà una dependance di 35 mq, capannone di 190 mq e scoperto di proprietà di circa 2800 mq.

Classe: D - Euro: 270.000,00 – rif. L-070



SANT' ANGELO DI PIOVE – BIFAMILIARE RISTRUTTURATA

Ristrutturata nel 2008 da un vecchio rustico, mantiene inalterate alcune delle caratteristiche originarie. Riscaldamento a pavimento, cappotto e solare termico, dispone di soggiorno-cucina separati, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, mansarda e garage. Pompeiana e giardino di 250 mq Classe: C - Euro 198.000,00 – rif. S-065



LEGNARO – NUOVO 2 CAMERE ULTIMO PIANO CON TERRAZZONE Appartamento al piano secondo con terrazzone abitabile di 50 mq, 2 camere e 2 bagni. Nel cuore del paese, inserito nel più bel quartiere residenziale della zona, appartamento dalle più evolute tecnologie energetiche. Possibilità di scelta delle finiture.Consegna:Gennaio 2020. Classe: A4 - Euro 180.000.00 – rif. L-057



LEGNARO - APPARTAMENTO 2 CAMERE

Libero da subito luminoso e curato appartamento al primo piano di una recente palazzina. Soggiorno con angolo cottura e accesso a un'ampia terrazza, 2 camere con poggiolo e bagno. Garage doppio in lunghezza e piccola cantinetta/ripostiglio. Arredo incluso nel prezzo. Ottimo stato!

Classe: D - Euro: 98.000.00 - rif. L-049

Tel. 049 8961955 - roncaglia@venetocase.it - www.venetocase.it



- -Mutui acquisto prima e seconda casa
- -Mutui per costruzione e ristrutturazione
- -Mutui sostituzione e surruga
- -Mutui per liquidità e consolidamento debiti
- -Prestiti personali
- -Prestiti per consolidamento impegni
- -Cessioni del quinto dello stipendio o pensione

Via Roma, 48 - 35020 - Ponte san Nicolò (PD) Tel. 049 72 94 496 OFFERTA DI LAVORO

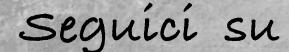
Siamo alla ricerca di nuovi inserimenti presso le agenzie immobiliari del gruppo di Ponte san Nicolò, Camin, Forcellini e Noventa Padovana.

Offriamo:

- -Fisso iniziale con periodo di affiancamento;
- -ll più elevato trattamento provvigionale sul mercato immobiliare;
- -Crescita professionale.

La ricerca è rivolta sia a figure con esperienza, sia a giovani che desiderano intraprendere una professione in un settore in forte ripresa. Inviaci il tuo CV a <u>info@venetocase.it</u>

www.venetocase.it













Designed by Riccardo Grassivaro 348 3520082

VENETO CASE SRL - Via Marconi 84 - 35020 - Ponte San Nicolò (PD) P.IVA 04497920282 - REA 394571