

N. 29/2017



FILIALE DI
CAMIN

Via Vigonovese 217/C
35127 Camin (PD)
049 7423032
camin@venetocase.it

FILIALE DI
RONCAGLIA

Via Marconi 84
35020 Roncaglia di Ponte S. Nicolò (PD)
049 8961955
roncaglia@venetocase.it

FILIALE DI
FORCELLINI

Via Forcellini 130
35128 Forcellini (PD)
393 9023941
forcellini@venetocase.it

WWW.VENETOCASE.IT

Agenzia Immobiliare Veneto Case



VILLATORA - MINI COMPLETAMENTE ARREDATO

Mini appartamento composto da soggiorno con cottura, disimpegno, bagno, camera con poggiolo ed ampio garage. Completamente arredato e servito da ascensore. Classe Energetica E - Rif: -CVIL101 - EURO 79.000



VIGONOVO - MINI APPARTAMENTO CON TERRAZZO ABITABILE

Recente mini appartamento situato in un quartiere tranquillo e residenziale a due passi dal centro. Ottimo per investimento. Classe Energetica C - Rif -CVIG100 - EURO 80.000



SAN PIETRO DI STRA' - 2 CAMERE RISTRUTTURATO

Appartamento completamente ristrutturato. Composto da un'ampia zona giorno con angolo cottura, due camere, bagno, poggioli e garage. Classe Energetica G - Rif: -CSTR221 - EURO 85.000



VIGONOVO - 2 CAMERE

Appartamento situato in quartiere residenziale e tranquillo. Composto da zona giorno con cucina a vista, 2 camere, doppi servizi, 2 terrazzi e garage. Classe Energetica E - Rif: -CVIG207 - EURO 93.000



VILLATORA - 2 CAMERE IN CENTRO PAESE

Spazioso appartamento al secondo ed ultimo piano con soggiorno e cucina separati, due camere, doppi servizi finestrati e terrazzo.

Luminoso grazie all'ottimale esposizione ed in perfetto stato di manutenzione.

Classe Energetica D - Rif: -CVIL211 - EURO 108.000



VIGONOVO - 2 CAMERE CON CUCINA SEPARATA

Appartamento dalle generose metrature nel cuore del paese. Si compone di soggiorno con cucina separata, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, poggianti, garage e posto auto.

Classe Energetica E - Rif: -CVIG220 - EURO 115.000

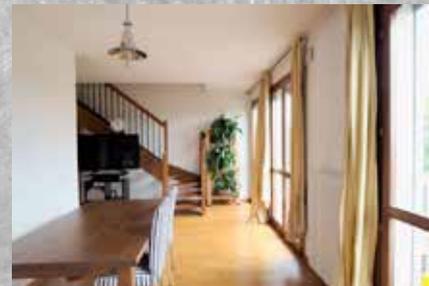


VIGONOVO - BICAMERE AL PRIMO ED ULTIMO PIANO

Appartamento al primo piano ed ultimo piano composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni e garage doppio.

Situato in zona residenziale e tranquillo.

Classe Energetica D - Rif: -CVIG208 - EURO 120.000



VIGONOVO - RECENTE DUPLEX 3 CAMERE

Centralissimo, recente appartamento su 2 livelli composto da 3 camere, 2 bagni, garage e posto auto di proprietà. Esposto a sud - est, l'immobile è caratterizzato dal perfetto stato di manutenzione.

Classe Energetica C - Rif: -CVIG313 - EURO 135.000



VIGONOVO - 3 CAMERE CON GIARDINO

Appartamento su poche unità situato in un quartiere residenziale e tranquillo. Composto da zona giorno con cucina a vista, 3 camere, doppi servizi, ampio garage e giardino privato su due lati.

Classe Energetica in fase di definizione - Rif: -CVIG310 - EURO 140.000



CAMIN - 3 CAMERE UNICO PIANO

Comodo ai servizi, appartamento ben tenuto esposto a sud est composto da ingresso, soggiorno con cucina separata, 3 camere, 2 bagni e garage.

Numerosi lavori di manutenzione ed aggiornamento già effettuati.
Classe energetica E - Rif: -CCAM301 - EURO 150.000



VIGONOVO - RECENTE DUPLEX 3 CAMERE

Appartamento su due livelli situato in zona centrale e residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, garage e posto auto di proprietà. L'immobile è dotato di finiture di alto livello e riscaldamento a pavimento.

Classe Energetica B - Rif: -CVIG308 - EURO 150.000



VILLATORA - 3 CAMERE ALL'ULTIMO PIANO

Su recente palazzina di poche unità, appartamento su unico livello composto da zona giorno con cucina a vista, tre camere da letto e doppi servizi.

Grande poggio, garage doppio, ascensore.
Classe energetica D - Rif: -CVIL315 - EURO 154.000



CAMIN - DUPLEX 3 CAMERE

In quartiere chiuso, comodo a tutti i servizi, elegante appartamento su 2 livelli dalle finiture curatissime. In 120 mq troviamo la spaziosa zona living ad "L", 3 ampie camere e 2 bagni finestrati.

Esposizione sud - est.

Classe Energetica D - Rif: -CCAM305 - EURO 145.000



VILLATORA - 2 CAMERE MAI ABITATO DALLE AMPIE METRATURE
In zona centrale, appartamento mai abitato dalle generose metrature composto da ampia zona giorno con cucina a vista, 2 camere matrimoniali, 2 bagni e garage doppio.

Riscaldamento a pavimento.

Classe energetica B - Rif: -CVIL240 - EURO 168.000



VILLATORA - DUPLEX 2 CAMERE

Recente appartamento in duplex. Si compone di open space con ripostiglio, 2 camere, 2 servizi, 2 poggiali e mansarda con possibilità di ricavare una terza camera con bagno. Garage doppio.

Classe Energetica E - Rif: -CVIL318 - EURO 168.000



TOMBELLE DI VIGONOVO - PORZIONE IN CENTRO PAESE

In quartiere residenziale comodo al centro paese, porzione di casa a schiera composta da soggiorno, cucina, tre stanze, tre bagni, taverna, garage, posto auto e scoperto privato.

Classe energetica in fase di definizione - Rif: -CVIG409 - EURO 168.000



VILLATORA - SINGOLA ACCOSTATA

Casa singola accostata di 180 mq su due livelli con scoperto privato.
Ideale anche per ospitare due nuclei familiari distinti.
Ottimo livello di manutenzione generale, disponibile da subito.
Classe Energetica F - Rif: -CVIL513 - EURO 168.000



NOVENTA PADOVANA - 2 CAMERE CON GIARDINO

In quartierino residenziale comodo a tutti i servizi, recente appartamento al piano terra dagli ampi spazi. Zona giorno di 35 mq, 2 camere, 2 bagni. Generoso scoperto di proprietà e garage.
Classe Energetica D - Rif: -CNOV205 - EURO 172.000



CAMIN - 2 CAMERE DALLE GENEROSE METRATURE

Recente e ben tenuto appartamento dalle generose metrature nel cuore del paese. Si compone di soggiorno con cucina separata, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, garage e posto auto.
Classe Energetica D - Rif: -CCAM214 - EURO 175.000



STRA' - CASA A SCHIERA DALLE AMPIE METRATURE

Proponiamo casa a schiera in quartiere residenziale.
Composta da soggiorno con cucina semi-separata, 3 camere, 3 bagni, scoperto privato e garage. Perfetto stato di manutenzione.
Classe Energetica F - Rif: -CSTR412 - EURO 180.000



VILLATORA - RECENTE DUPLEX CON ZONA GIORNO OPEN SPACE

Proponiamo recente appartamento con soppalco, impreziosito da zona giorno open space in doppia altezza e finemente rifinito.

Sito in elegante palazzina di poche unità inserita su prestigiosa zona residenziale.

Classe Energetica in fase di definizione - Rif: -CVIL309 - EURO 182.000



SANDON - QUADRIFAMILIARE AMPIE METRATURE

Recente casa a schiera dalle ampie metrature. Composta da soggiorno con cucina separata, 3 camere matrimoniali, 3 bagni, ripostigli, garage ed un spazioso giardino privato.

Classe Energetica D - Rif: -CFOS407 - EURO 194.000



PADOVA - SAN CARLO - ULTIMO APPARTAMENTO

Ultimo appartamento di ampie metrature su nuova palazzina. Composto da soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 3 bagni, due terrazzi, garage e posto auto privato. Possibilità scelta finiture. Previsto il recupero del 50% delle spese sostenute per le finiture.

Classe Energetica A - Rif -XL1001B - Da EURO 195.000



CAMIN - CASA SINGOLA IN CENTRO PAESE

Su lotto di 500 mq, casa singola degli anni '80 perfettamente abitabile. Si compone di ampia zona giorno con cucina, salotto e sala da pranzo, 3 camere matrimoniali ed annessi ad uso garage e ricovero attrezzi.

Perfetto stato di manutenzione generale.

Classe Energetica in fase di definizione - Rif: -CCAM518- EURO 200.000



CAMIN - 3 CAMERE AMPI SPAZI

In centro paese, appartamento di 150 mq calpestabili caratterizzato dall'impeccabile stato di manutenzione. Si compone di ampio soggiorno ad L, cucina separata abitabile, 4 comode camere e 3 bagni. Zona tranquilla e comoda ai servizi.

Classe Energetica D - Rif: -CCAM306 - EURO 210.000



NOVENTA PADOVANA - 3 CAMERE DAGLI AMPI SPAZI

Centralissimo appartamento esposto a sud-est al secondo ed ultimo piano con zona giorno di oltre 50 mq e 4 camere di cui due matrimoniali. Finiture completamente extra capitolato e contesto invidiabile. Possibilità di acquisto completamente arredato.

Classe Energetica E - Rif: -CNOV317 - EURO 220.000



SAONARA - QUADRIFAMILIARE DI TESTA

Porzione di testa di quadrifamiliare dai generosi spazi abitativi. Si compone di grande zona giorno, tre camere, due bagni, lavanderia, taverna e cantina.

Garage e posto auto coperto.
Classe Energetica E - Rif: -CSAO400 - EURO 225.000



VILLATORA - NUOVE VILLE IN CLASSE A

Di prossima costruzione ville bifamiliari dal design moderno e ricercato. Soluzioni residenziali dai generosi spazi abitativi e realizzate secondo le più attuali tecniche costruttive.

Classe Energetica A - Rif: -CVIL402 - EURO 330.000



SAONARA - CASA DI NUOVA COSTRUZIONE

Proponiamo prestigiosa soluzione indipendente di 180 mq calpestabili.
Composta da zona giorno di 70 mq, 3 camere matrimoniali, studio,
2 bagni, lavanderia e garage.
Soluzione con le più moderne tecnologie e zero consumi.
Classe energetica A4 - Rif: -CSAO506 - EURO 430.000



NOVENTA PADOVANA - ATTICO 3 CAMERE

Meraviglioso attico caratterizzato dalla grande vivibilità e l'estrema
attenzione ai dettagli. 200mq calpestabili interni e 60 di terrazzo.
Un immobile davvero introvabile con altissimo livello di finiture.
Classe Energetica A - Rif: -CNOV307 - EURO 490.000



NOVENTA PADOVANA - CASA SINGOLA IN CENTRO PAESE

Su lotto di 1.000 mq, inserito in signorile contesto residenziale nel
cuore di Noventa, villa singola dagli ampi spazi sviluppata su 2 livelli
fuori terra. Ideale per chi cerca privacy e tranquillità, senza rinunciare
alle comodità del centro.
Classe Energetica in fase di definizione - Rif: -CNOV515- EURO 550.000



CAMIN - NUOVA VILLA SINGOLA

In contesto di assoluta riservatezza e privacy, meravigliosa villa
singola di nuova costruzione realizzata con il massimo livello di
tecnologie e finiture offerte oggi dal mercato. Eccezionali spazi interni
e contesto prestigioso. NESSUNA INTERMEDIAZIONE
Classe Energetica A1 - Rif: -CCAM502 - EURO 650.000



NOVENTANA - 2 CAMERE SEMI ARREDATO

Proponiamo in affitto appartamento composto da zona giorno open-space, 2 camere e 2 bagni e garage.
Dotato di cucina e lavatrice. Spese condominiali di 40 euro al mese.
Classe Energetica D - Rif: -CNOV42 - EURO 550,00



TOMBELLE DI VIGONOVO - 2 CAMERE CON OTTIME FINITURE
Appartamento di nuova costruzione dalle finiture di pregio.
La soluzione è composta da zona giorno open space, 2 camere e 2 bagni, 1 garage. Dotato di tutte le ultime tecnologie, la soluzione viene consegnata senza arredamento.
Classe Energetica A3. EURO 850,00



PADOVA - CORSO STATI UNITI - LOCALE ARTIGINALE

Situato al primo piano, si propone parte di uno stabile dagli ampi spazi, composto da 5 sale (modificabili) divise da cartongesso. L'intero edificio è composto da ampie vetrate che permettono una vasta illuminazione quotidiana. Libero da subito. Possibilità anche di vendita.
Classe Energetica C - Rif: -CPAD52 - EURO 1000,00



PADOVA EST - UFFICI

In posizione comoda ad autostrada e tangenziale, affittasi palazzina con uffici di circa 220 mq.
L'immobile è attualmente diviso in 8 stanze divise tutte da cartongesso.
Classe Energetica F - Rif: -CPAD64 - EURO 1500,00



CROCEFISSO - 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere da letto e zona giorno separata.
Soluzione inserita in un piccolo residence e dotata di garage.

Arredato di cucina.

classe: D

Euro 105.000,00 - rif. Cro-020



VOLTABAROZZO - BIFAMILIARE

Recente porzione di bifamiliare con ampia zona giorno di circa 60 mq.

3 camere da letto, studio e doppia terrazza.

Giardino di circa 200 mq.

classe: C

Euro 390.000,00 - rif. Vo-038



VOLTABAROZZO - BIFAMILIARE

Recente porzione di bifamiliare con 3 camere da letto.

Giardino di circa 250 mq.

Soluzione dotata di impianto solare termico ed impianto fotovoltaico.

classe: C

Euro 280.000,00 - rif. Vo-050



SALBORO - 3 CAMERE

Appartamento con 3 camere (2 matrimoniali) e cucina divisa dal soggiorno. Soluzione su 2 livelli e palazzina di sole 6 unità.

Garage e posto auto.

classe: D

Euro 168.000,00 - rif. Sal-005



VOLTABAROZZO - PORZIONE

Porzione di casa da ristrutturare.

La soluzione si trova a due passi da qualsivoglia servizio.

Disponibilità immediata.

classe: G

Euro 39.000,00 - rif. Vo-039



SALBORO - 2 CAMERE

Appartamento in duplex con 2 camere ed ampia zona giorno.

Palazzina di sole 6 unità. Soluzione dotata di garage doppio più posto auto. Disponibile da subito.

classe: E

Euro 130.000,00 - rif. Sal-008



MANDRIA - QUADRIFAMILIARE

Ultima porzione centrale di quadrifamiliare a schiera.

Soluzione dotata di zona giorno separata, 3 camere e 3 bagni.

Giardino privato. Terrazza solarium di circa 65 mq.

classe: A

Euro 255.000,00 - rif. Pd-015



GUIZZA - 2 CAMERE

Bicamere con cucina e soggiorno separati a pochi passi dal centro.

Ristrutturato nel corso degli anni. Garage di proprietà.

classe: G

Euro 79.000,00 - rif. Pd-017

PONTE SAN NICOLO'



PONTE SAN NICOLO' - RUSTICO

Rustico dalle ampie metrature e con circa 2400 mq di terreno.
La proprietà comprende anche un annesso di circa 100 mq.

Soluzione da ristrutturare.
classe: G
Euro 200.000,00 - rif. Psn-045



PONTE SAN NICOLO' - 3 CAMERE

Recente appartamento con 3 camere da letto e zona giorno separata.
Salotto con caminetto. Terrazza abitabile e garage doppio.

Soluzione dotata di ascensore.
classe: F
Euro 219.000,00 - rif. Psn-044



RIO - 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere da letto e zona giorno separata.
Palazzina di sole 6 unità. Soluzione disponibile da subito.

classe: E
Euro 119.000,00 - rif. Ri-037



RONCAGLIA - 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere da letto e zona giorno open-space.
2 bagni, garage e posto auto interno.

Palazzina dotata di ascensore.
classe: F
Euro 110.000,00 - rif. Ro-078

PONTE SAN NICOLO'



PONTE SAN NICOLO' - 3 CAMERE

Appartamento con 3 camere da letto e doppia terrazza abitabile.
Zona giorno open-space e garage doppio in larghezza.
Soluzione dotata di pannelli solari termici e riscaldamento a pavimento.
classe: A3
Euro 198.000,00 - rif. Psn-039



RONCAGLIA - 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere da letto inserito in un piccolo residence.
Zona giorno separata e garage doppio.
Arredato di cucina.
classe: F
Euro 93.000,00 - rif. Ro-083



RIO - MINI

Mini appartamento al piano terra con scoperto privato di circa 30 mq.
Soluzione dotata di garage doppio. Disponibile da subito.
Parzialmente arredato.
classe: D
Euro 79.000,00 - rif. Ri-035



PONTE SAN NICOLO' - 3 CAMERE

Appartamento con 3 camere da letto, cucina e soggiorno separati.
Soluzione dotata di garage doppio.
Disponibilità immediata.
classe: F
Euro 110.000,00 - rif. Psn-043

PONTE SAN NICOLO'



RIO - 3 CAMERE

Appartamento con 3 camere da letto e terrazza abitabile di circa 25 mq.
Garage doppio. Soluzione dotata di ascensore.
Quartiere residenziale comodo ai servizi.
classe: E
Euro 135.000,00 - rif. Ri-034



RONCAGLIA

Nuove porzioni di bifamiliari o trifamiliari inserite in un ottimo contesto
residenziale. Le soluzioni possono essere rifinite secondo il proprio
gusto o le proprie esigenze.
classe: A2
da Euro 280.000,00 - rif. Ro-072



PONTE SAN NICOLO' - 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere da letto e zona giorno separata.
Taverna di circa 25 mq.
La soluzione è inserita all'interno di un residence.
classe: F
Euro 113.000,00 - rif. Psn-048



PONTE SAN NICOLO' - LOTTI

Vendesi lotti edificabili dai 600 mq in su con capacità edificatoria di
minimo 500 mc. Nuova lottizzazione già urbanizzata.
da Euro 70.000,00 - rif. Rj-015

LEGNARO - POLVERARA



LEGNARO - 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere da letto, ingresso indipendente e giardino di proprietà di circa 200 mq. Palazzina di poche unità in centro paese.
classe: D
Euro 135.000,00 - rif. L-030



LEGNARO - QUADRIFAMILIARE

Recente porzione di quadrifamiliare a schiera, con zona giorno separata, 3 camere da letto e studio.
Scoperto privato e garage doppio in larghezza.
classe: D
Euro 210.000,00 - rif. L-031



LEGNARO - 2 CAMERE

Recente appartamento con 2 camere, 2 bagni, soggiorno con angolo cottura, poggiolo e garage singolo.
Parzialmente arredato.
classe: E
Euro 89.000,00 - rif. L-024



POLVERARA - 2 CAMERE

Appartamento con 2 camere in contesto di sole 3 unità.
Soluzione completamente ristrutturata nel 2014.
Spese condominiali quasi nulle.
classe: F
Euro 129.000,00 - rif. P-037

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - BRUGINE



SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - CASA SINGOLA

Casa singola su unico livello con 2 camere da letto, garage e scoperto privato. Soluzione disponibile da subito.

classe: G

Euro 65.000,00 - rif. S-041



SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - TRIFAMILIARE

Trifamiliare di testa con giardino di circa 300 mq. Soluzione dotata di garage doppio in larghezza e taverna di circa 30 mq.

Zona giorno separata e 3 camere da letto.

classe: E

Euro 199.000,00 - rif. S-040



VIGOROVEA - BIFAMILIARE

Porzione di bifamiliare giardino privato di circa 300 mq.

Soluzione dotata di zona giorno separata, 2 camere, ampio porticato e garage doppio.

classe: G

Euro 110.000,00 - rif. S-039



BRUGINE - PORZIONE A SCHIERA

Porzione di casa a schiera con ingresso indipendente e scoperto di proprietà. Zona giorno separata e 2 camere da letto.

Garage doppio in larghezza.

classe: F

Euro 110.000,00 - rif. B-050

NUOVA APERTURA **FILIALE DI FORCELLINI**

**SEGUIREMO LE SEGUENTI ZONE:
FORCELLINI - TERRANEGRA - NAZARETH
S.PAOLO - S.RITA - S.OSVALDO**

PER INFO: 393 9023941

forcellini@venetocase.it - www.venetocase.it



S.PAOLO - BIFAMILIARE RISTRUTTURATA

Porzione di bifamiliare completamente ristrutturata. Introvabile zona giorno separata di 70 mq, 4 camere e giardino privato. Soluzione completamente travata a vista. Ottimo contesto sita su strada chiusa.

classe: A3

da Euro 460.000,00 - rif. Sp-001



S.PAOLO - CASA SINGOLA RISTRUTTURATA

Casa singola recentemente ristrutturata. Zona giorno separata, 3 camere, di cui 2 matrimoniali taverna e giardino privato.

Quartiere comodo a tutti i servizi.

classe: A3

da Euro 465.000,00 - rif. Sp-002



TERRANEGRA - BIFAMILIARE

Porzione di bifamiliare in orizzontale con scoperto di proprietà di circa 50 mq. Soluzione dotata di 3 camere, di cui 2 matrimoniali e zona giorno separata. Terrazzo abitabile.

classe: F

Euro 209.000,00 - rif. Pd-026



SANTA RITA - 3 CAMERE

Appartamento con 3 camere da letto e 2 bagni. Zona giorno separata. Palazzina dotata di ascensore. Soluzione dotata di garage privato.

classe: F

Euro 220.000,00 - rif. Pd-022

**RICERCHIAMO
CASE/APPARTAMENTI
DA VENDERE.**

**EFFETTUIAMO
STIME GRATUITE.**

Seguici su



Via Vigonovese 217/C - 35127 Camin (PD)

Via Marconi 84 - 35020 Ponte S. Nicolò (PD)

Via Forcellini 130 - 35128 Forcellini (PD)

Designed by **Riccardo Grassivaro** 3483520082

VENETO CASE SRL - Via Marconi 84 - 35020 - Ponte San Nicolò (PD)
P.IVA 04497920282 - REA 394571