



SCHEDA IMMOBILE

Noventana - Elegante Duplex

Noventa Padovana - Noventana

EUR 225.000

In una tranquilla zona residenziale, lontana dal traffico cittadino, proponiamo un elegante appartamento duplex situato al primo e ultimo piano, ideale per chi desidera privacy, comfort e luminosità. L'ingresso si apre su una spaziosa zona living, particolarmente luminosa grazie all'ottima esposizione, completata da un bagno finestrato. Al piano mansardato si sviluppa la zona notte, composta da due camere matrimoniali, una camera ad utilizzo studio e un secondo bagno. A completare la proprietà, un comodo garage doppio in larghezza al piano interrato. L'immobile si distingue per l'elevato livello di riservatezza, l'ottima distribuzione degli spazi e la favorevole esposizione a Sud, che garantisce luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata.

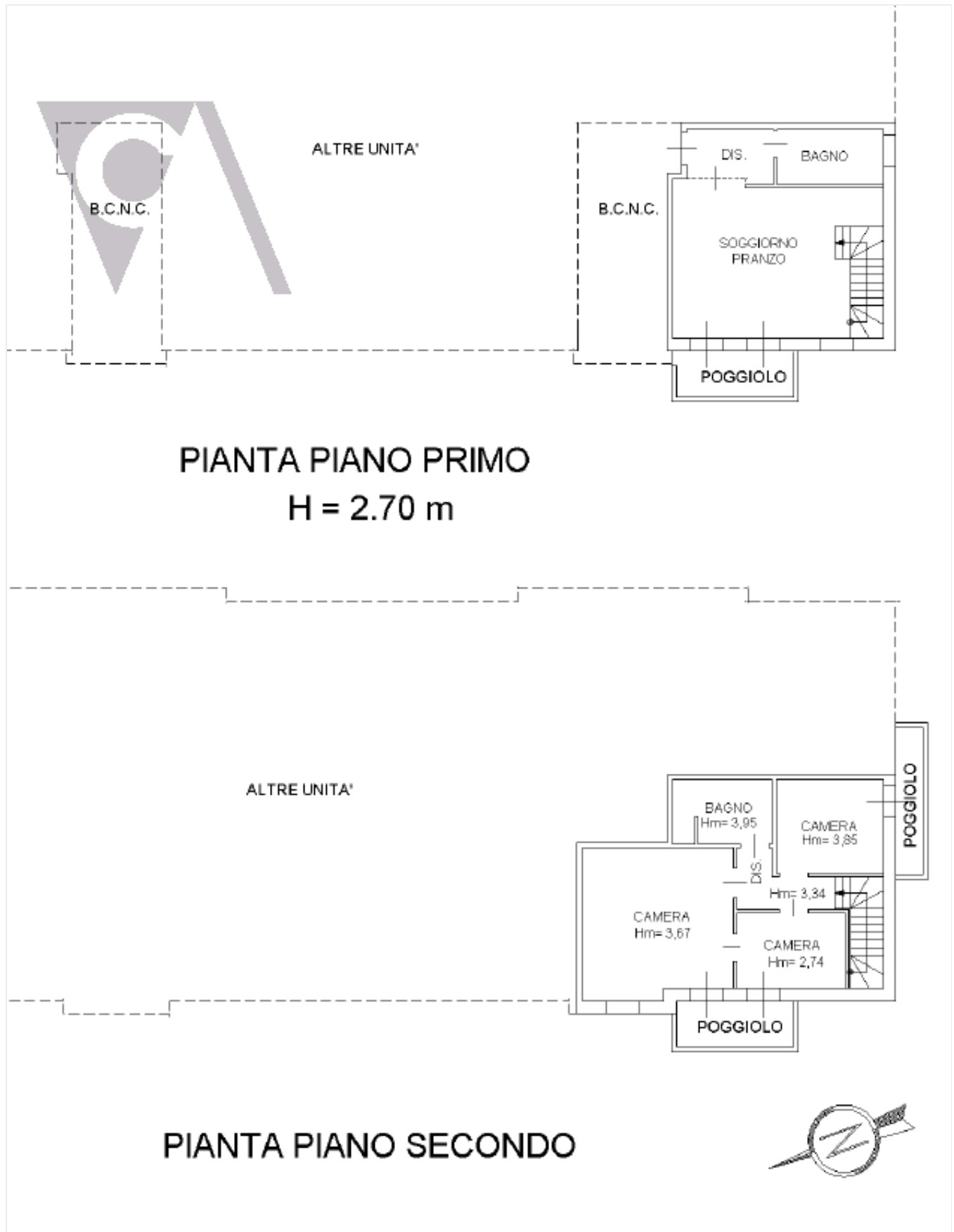
TIPOLOGIA Appartamento	LOCALITA Noventa Padovana - Noventana	CAMERE 3	BAGNI 2
SUPERFICIE 110 m²	GARAGE 0	PIANO 2	RIFERIMENTO NOV300
CLASSE ENERGETICA D	IPE 87.00 kWh/m²anno		

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



Planimetrie





B.C.N.C.

ALTRA UNITA'

GARAGE

ALTRA UNITA'

PIANTA PIANO INTERRATO
H = 2.40 m