



SCHEDA IMMOBILE

## Noventa Padovana - Villa Singola In Centro Paese

Noventa Padovana - Noventa Padovana - Centro

**EUR 350.000**

Proponiamo in posizione centrale su strada chiusa casa singola sviluppata su due livelli. Costruita nel 1967 e ristrutturata recentemente al suo esterno con cappotto termico e nuovi infissi con tapparelle motorizzate, l'abitazione internamente mantiene le finiture originali dell'epoca, offrendo spazi ampi e luminosi, con la possibilità di una personalizzazione completa secondo le proprie esigenze. Inoltre la proprietà è circondata da un giardino privato di circa 800 mq ideale per chi cerca privacy, tranquillità e ampi spazi verdi in pieno centro paese. Soluzione ideale per chi desidera vivere in centro a Noventa Padovana con la comodità dei servizi e la tranquillità di una zona residenziale riservata.

<b>TIPOLOGIA</b> <b>Casa Singola</b>	<b>LOCALITA</b> <b>Noventa Padovana -          Noventa Padovana -          Centro</b>	<b>CAMERE</b> <b>3</b>	<b>BAGNI</b> <b>2</b>
<b>SUPERFICIE</b> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<b>GARAGE</b> <b>1</b>	<b>PIANO</b> <b>interrato</b>	<b>RIFERIMENTO</b> <b>NOV504</b>
<b>CLASSE ENERGETICA</b> <b>B</b>	<b>IPE</b> <b>61.51 kWh/m<sup>2</sup>anno</b>		

# Fotografie

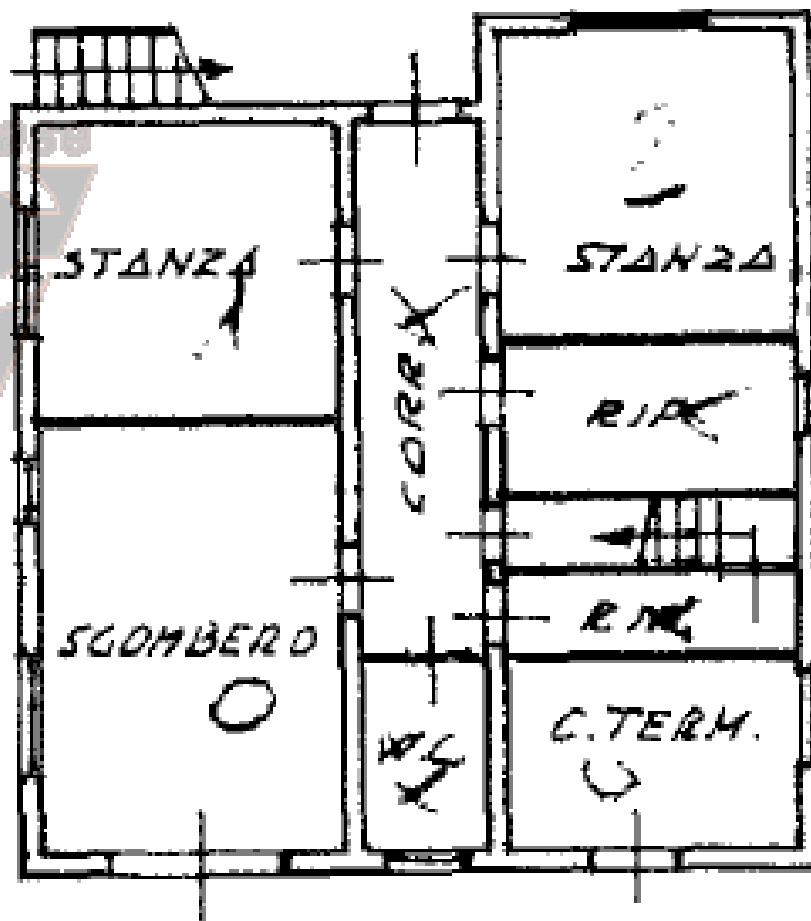
Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



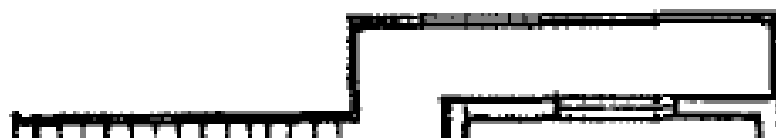
# Planimetrie

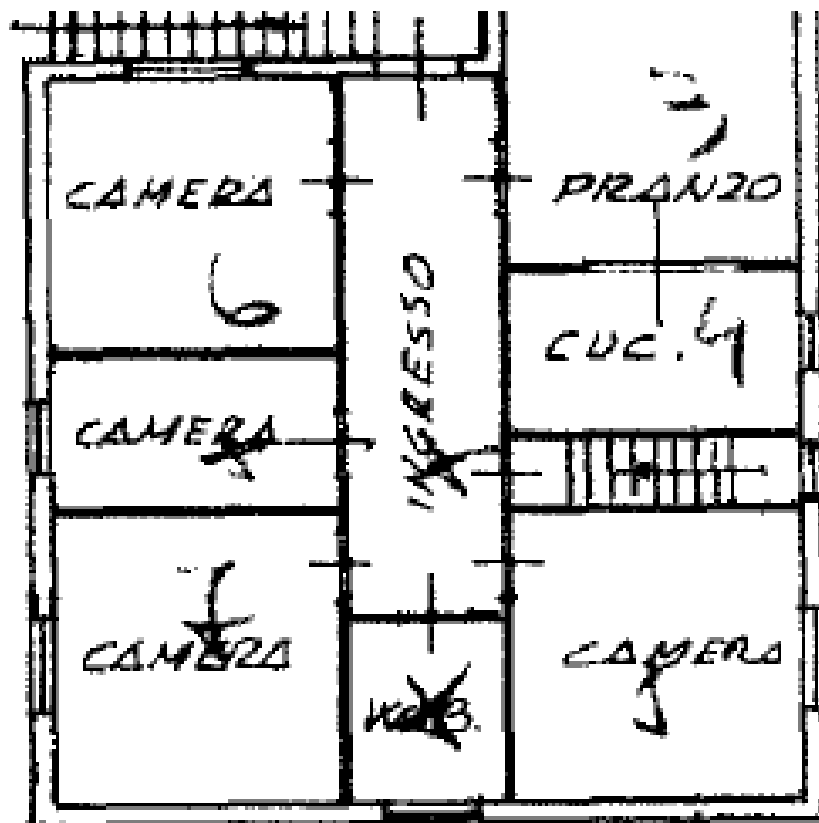


Veneto Casa



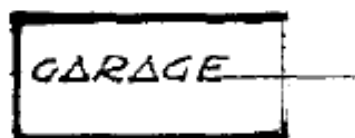
PIANO TERRA h.2.45





PiANO PRIMO h. 2.80

Veneto Case



PIANO TERRA h.2.10