



SCHEDA IMMOBILE

Codevigo - Appartamento - Cod-015

Codevigo - Conche

EUR 165.000

Proponiamo in vendita appartamento duplex a Conche di Codevigo, a soli 13 km da Chioggia e da Piove di Sacco, in un contesto esclusivo di 6 sole unità abitative. La soluzione posta al piano primo, ci accoglie sull'ampio e luminoso soggiorno con uscita sul terrazzo. Sempre al piano primo cucina separata e abitabile con uscita sul secondo terrazzo, disimpegno della zona notte, 1 camera matrimoniale e con uscita sul terrazzo e 1 bagno finestrato con doccia.

Dalle scale in legno a vista nel soggiorno, si accede al piano mansardato dove troviamo un ampio locale ora adibito a palestra, 2 camere

di generose dimensioni e 1 bagno. La mansarda tutta travata in legno, ha per ogni vano il proprio "velux" motorizzato. L'appartamento in ottimo stato conservativo e dalle ottime rifiniture, dispone di impianto di riscaldamento autonomo a "pavimento" con caldaia a gas, predisposizione per l'aria condizionata su tutti i piani, tapparelle motorizzate, zanzariere e infissi esterni con vetro camera. Al piano interrato garage collegato internamente alle scale del condominio. Basse spese condominiali! Per ulteriori informazioni o per fissare un'eventuale visita Vi preghiamo di contattarci.

Classe D - I.P.E. 102,90 kWh/mq anno

Euro 165.000 - rif. COD-015

TIPOLOGIA Appartamento	LOCALITA Codevigo - Conche	CAMERE 3	BAGNI 2
SUPERFICIE 130 m²	GARAGE 1	PIANO interrato	RIFERIMENTO COD-015
CLASSE ENERGETICA D	IPE 102.90 kWh/m²anno		

Fotografie

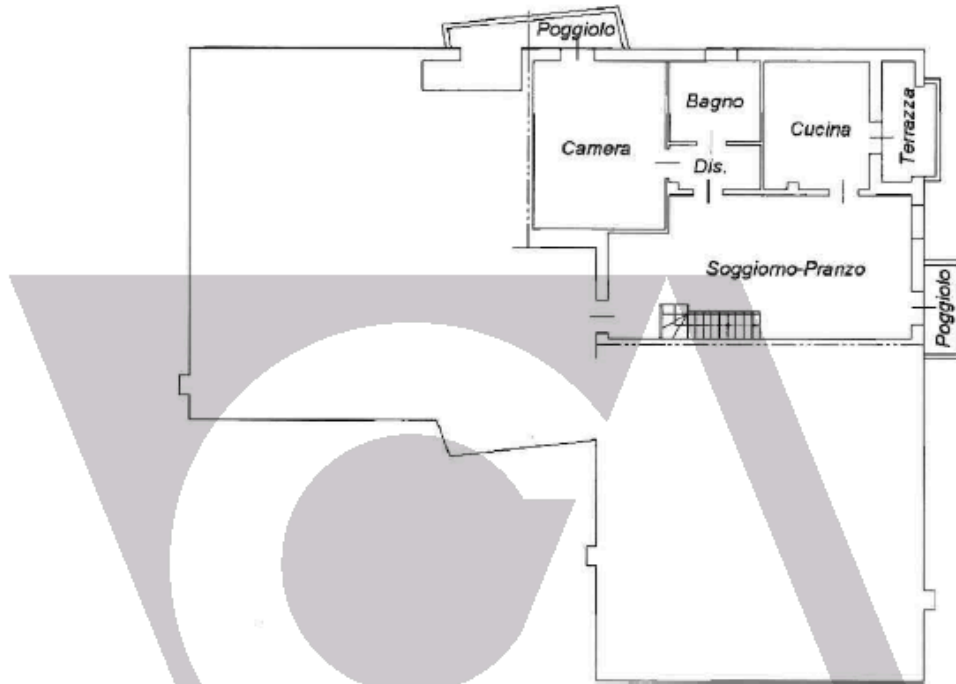
Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



Planimetrie

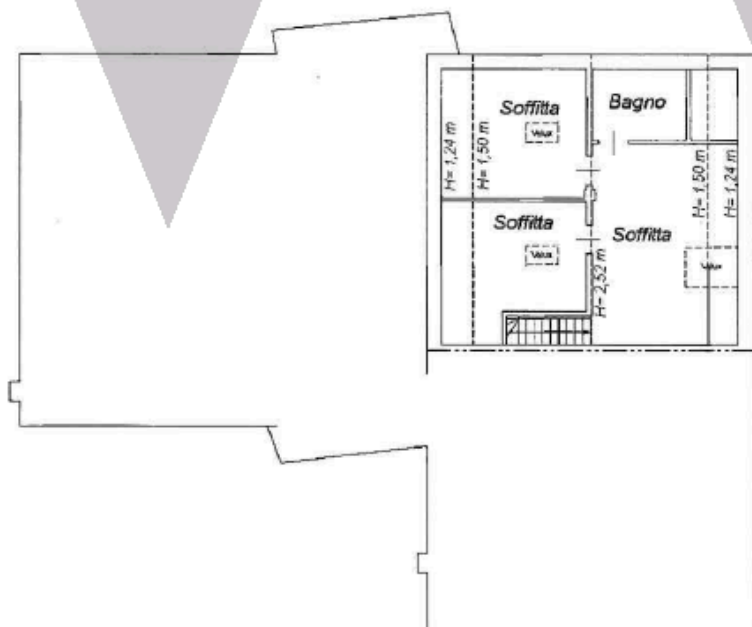
PRIMO PIANO

h = 2,70 m



SECONDO PIANO

hm = 2,00 m



PIANTA PRIMO PIANO SOTTOSTRADA

Autorimessa

h = 2,40 m

