



## SCHEDA IMMOBILE

## Centro - Ponte Molino Quadrilocale Con Ascensore

Padova - Carmine

**EUR 338.000**

In Piazza Petrarca, davanti alla chiesa del Carmine, proponiamo appartamento sito su un complesso di sole 4 unità, posto al primo piano e dotato di ascensore. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina separati di circa 35 mq, un bagno finestrato, un bagno cieco e 2 ampie camere.

A completare cantina di proprietà. Disponibilità di un garage in locazione nello stesso complesso.

Il condominio è dotato di un ampio giardino condominiale e del servizio di portineria.

Sito a due passi dal Centro Storico, siamo a pochi metri da via San Fermo ma fuori dalla ZTL.

<b>TIPOLOGIA</b> Appartamento	<b>LOCALITÀ</b> Padova - Carmine	<b>CAMERE</b> 2	<b>BAGNI</b> 2
<b>SUPERFICIE</b> 90 m <sup>2</sup>	<b>GARAGE</b> 0	<b>PIANO</b> 1	<b>RIFERIMENTO</b> CS204
<b>CLASSE ENERGETICA</b> E	<b>IPE</b> 168.00 kWh/m <sup>2</sup> anno		

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie

